



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN -
GRISIGNANA

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GROŽNJAN -
GRISIGNANA

KLASA: 021-01/21-01/04

URBROJ : 2105/06-01/1-21-2

Grožnjan, 25. studeni 2021.g.

ZAPISNIK

**sa IV sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana,
održane 25.11. 2021.g., (četvrtak) u 18,00 sati, u Koncertnoj dvorani „Kaštel“
u Grožnjanu - Grisignana**

Prisutni:

- vijećnici: Đino Antonac, Mauro Gorjan, Kristian Pucer, Ketrin Antolović Dešković, Čedomir Poljak i Ariana Jugovac.
- Opravdano odsutna vijećnica Roberta Veroneze

Ostali prisutni:

- Claudio Stocovaz – općinski načelnik;
- Loreno Ferenac – zamjenik načelnika Općine Grožnjan Grisignana;
- Eda Antonac – viši stručni referent za financije, proračun i računovodstvo;
- Valerija Dešković Mirošav – pročelnica Jedinственоg upravnog odjela OG;

Sjednicu općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana otvorio je potpredsjednik OV Đino Antonac, pozdravio sve prisutne te pristupio prozivanju vijećnika. Konstatirao je da na sjednici je prisutno 6 članova Općinskog vijeća tako da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Predsjednica je predložila da ovjervitelji zapisnika sa ove sjednice budu: Ketrin Antolović Dešković i Mauro Gorjan. Vijećnici su jednoglasno prihvatili da ovjervitelji zapisnika budu gore imenovani vijećnici, **sa 6 glasova ZA.**

Potpredsjednik je pročitao predloženi dnevni red za sjednicu:

PRIJEDLOG DNEVNOG REDA:

1. Verifikacija Zapisnika sa 3. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 22.10.2021.g.;
2. Razmatranje prijedloga Proračuna Općine Grožnjan Grisignana za 2022.g. i projekcije za 2023. i 2024.g., s pripadajućim programima – I čitanje;
3. Razmatranje i donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Grožnjan Grisignana u 2022.g.;
4. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o utvrđivanju najpovoljnijih ponuditelja i sklapanju ugovora o zakupu poslovnih prostora temeljem natječaja za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 26. listopada 2021.g.;
5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o dopuni Odluke o utvrđivanju Jedinствене baze podataka o nerazvrstanim cestama na području općine Grožnjan Grisignana od 22.10.2021.g.;

6. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o dopuni Odluke o određivanju koeficijenata za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Grožnjan Grisignana od 27. kolovoza 2020.g. (za kontrolora prometa i naplatu parkiranja);
7. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o priznavanju uloženi sredstava od strane Hrvatske glazbene mladeži u zgrade u općinskom vlasništvu k.č. 6384 (Drakula) i k.č. 281 i 280 zgr. (Riječka) k.o. Grožnjan u Grožnjanu;
8. Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o odobrenju obročne otplate kupcima Dragu Bajić i Tamari Ignjatov za nekretnine koje kupuju temeljem Odluke o utvrđivanju najpovoljnijih ponuditelja od 22.10.2021.g.;
9. Razmatranje prijedloga i donošenje Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda;
10. Informacije Načelnika i pitanja i prijedlozi vijećnika.

Potpredsjednik je rekao da je došlo do izmjene Dnevnog reda na način da se predložena točka 9. skida: Razmatranje prijedloga i donošenje Rješenja o izboru predsjednika i članova Povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda (Rješenje doneseno na prošloj sjednici je važeće), a na mjesto te točke, znači opet pod 9. se stavlja: Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana

Potpredsjednik Općinskog vijeća Đino Antonac dao je izmijenjeni dnevni red na glasovanje. Vijećnici su prihvatili izmijenjeni dnevni red jednoglasno, sa 6 glasova ZA.

Ad.1.

ZAPISNIK sa 3. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 22.10.2021.g.

Potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana Đino Antonac otvorio je raspravu.

Vijećnik Kristian Pucer rekao je da dio materijala za sjednicu OV je opet dobio kasno, a da Zapisnik nije mogao otvoriti na tabletu.

Drugi vijećnici su rekli da su Zapisnik otvorili bez problema, tako da je potpredsjednik Đino Antonac dao Zapisnik na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Zapisnik jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Ad.2.

Razmatranje prijedloga Proračuna Općine Grožnjan Grisignana za 2022.g. i projekcije za 2023.g. i 2024.g., s pripadajućim programima – I čitanje

Uvodno obrazloženje dala je Eda Antonac, viša referentica za financije, proračun i računovodstvo JUO OGG.

Predložen je Proračun OGG za 2022.g. u iznosu od 11.300.000,00 kuna, Projekcije za 2023.g. u iznosu od 10.500.000,00 kuna, a za 2024.g. u iznosu od 10.500.000,00 kuna.

Najviše prihoda se planira ostvariti od prihoda poslovanja i imovine, a očekuju se i pomoći kroz kandidiranje projekata na razne natječaje.

Na strani rashoda najviše je predviđeno za održavanje i gradnju uređaja komunalne infrastrukture, zatim za kulturne programe i za obnovu objekata kulturne i sakralne baštine, za predškolski odgoj i školsko obrazovanje, za razvoj gospodarstva, poljoprivrede i turizma, za sustav vatrogastva, zaštite i spašavanja, za prostorno plansku dokumentaciju, za zaštitu okoliša.

Planirane su sve uobičajene stavke koje doprinose zadovoljavanju potreba građana.

Na kraju svog izlaganja rekla je da je pripremljen Obrazac za dostavu amandmana, a rok za dostavu istih je 10.12.2021.g.

Potpredsjednik OV je otvorio raspravu.

Vijećnik Kristian Pucer je rekao da za prošlu godinu je pitao račune za održavanje rampi i druge opreme za regulaciju prometa i naplatu parkiranja u iznosu od 126.000,00 kn.

Rekao je da je dobio na e-mail karticu dobavljača, ali da nije dobio fotokopije računa.

Nastavio je da traži pojašnjenje tih istih stavaka za 2021.g., poz. 687, 726 i 805.

Eda Antonac je odgovorila da će dostaviti tražene podatke na narednoj sjednici OV.

Valerija Dešković Mirošav je rekla da su pripremljeni podaci koje je vijećnik Kristian Pucer tražio na prošloj sjednici u vezi prihoda od naplate parkiranja u 2021.g. Od redovne naplate parkiranja uprihodovano je 442.751,20 kuna, od povlaštenih karata 24.165,01 kuna i od DPK-a (kazni) 29.175,67 kuna plus PDV na sve navedene iznose.

Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da u Proračunu za 2022.g. ne vidi ništa novo, nego da se svake godine planiraju iste stavke: tekuće održavanje nerazvrstanih cesta, obnova kaštela, crkvi i drugih građevina, priprema dokumentacije za BIKE-park itd.

Zatim je dodao da mu nije jasno zašto prolazi toliko vremena od pojave problema do popravka, npr. na cesti od Stanice prema Peroju se nadigao ležeći policajac i stoji tako duže vrijeme.

Isto tako, 3 - 4 mjeseca treba da se pokrpaju udarne rupe na nerazvrstanim cestama itd.

Općinski načelnik Claudio Stocovaz pojasnio je da je normalno da svake godine u Proračunu budu aktivnosti za koje je Općina nadležna: ceste, javna rasvjeta, groblja, javne površine, potporni zidovi, prostorna dokumentacija, zvonici, kašteli, crkve, financiranje vrtića, vatrogasaca, osoba u potrebi, kulturni programi itd.

Neke investicije za obnovu objekata su velike, a pomoći stižu kroz više godina u manjim iznosima, tako da je za očekivati da će npr. obnova kaštela Contarini u Završju biti još barem 5-6 god. u proračunima, a obnova će se izvoditi po fazama. Vijećnik Kristijan Pucer je pitao da li se raspisuju natječaji za nabavu roba i usluga.

Načelnik je odgovorio da se raspisuju natječaji za nabavu roba i radova u vrijednosti iznad 20.000,00 kuna.

A javni poziv za predlaganje Aktivnosti za Proračun za 2022.g. je upućen u rujnu i bilo je dovoljno vremena da svi zainteresirani dostave svoje prijedloge.

A natječaj za poljoprivredno zemljište je posebna priča, pogotovo što je neophodno prethodno ishoditi niz suglasnosti i potvrda od Hrvatskih voda, Hrvatskih šuma, Hrvatskih cesta i niz javnopravnih tijela za svaku parcelu, a na području Općine Grožnjan ima više od 6.000 parcela u vlasništvu RH.

Vijećnik Mauro Gorjan rekao je da je dobro da ima dosta prihoda od naplate parkiranja, ali da kontrolori naplate svašta čuju od pojedinih korisnika parkirališta, tako da to nije lak posao.

Vijećnik Čedomir Poljak je konstatirao da svatko tko radi s ljudima čuje svašta iako ne može ništa pomoći niti promijeniti, to je i u pošti i svugdje, a na ljudima je da izaberu da li žele i mogu raditi s ljudima ili će potražiti drugi posao, to je jednostavno tako, ljudi se istresu na dostupnu osobu.

Nakon rasprave, potpredsjednik je dao prijedlog Proračuna za 2022.g. i projekcije za 2023. i 2024.g. s pripadajućim programima na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili prijedlog Proračuna za 2022.g. sa **4 glasa ZA i 2 protiv**.

Pročelnica je pojasnila da na ovoj sjednici je prijedlog Proračuna predstavljen i raspravljen te da na ovaj prijedlog Proračuna vijećnici mogu dostaviti amandmane do 10.12.2021.g., tako da će se Proračun za 2022.g. usvajati na narednoj sjednici OV.

Ad.3.

Razmatranje i donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Grožnjan Grisignana u 2022.g.

Potpredsjednik OV je otvorio raspravu.

Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da prijedlog Odluke je prestrog i da se ne može građevinarima na cijelom području Općine zabraniti rad tokom cijelog ljeta, a tokom cijele godine nedjeljom i na dane državnih praznika.

Vijećnik Mauro Gorjan je rekao da je prijedlog Odluke prestrog i da ne bi trebalo zabraniti gradnju u svim selima jer građevinari moraju raditi.

Vijećnica Ariana Jugovac je rekla da treba izbrisati članak 5. predložene Odluke gdje se građevinarima zabranjuje rad nedjeljom i na dane državnih praznika tokom cijele godine, na cijelom području Općine Grožnjan.

Općinski načelnik Claudio Stocovaz je rekao da onda mijenja prijedlog Odluke na način da zabrana radova ostaje ljeti u mjestu Grožnjan, a na ostalom području Općine da se zabrani samo pikamiranje, dok ostali radovi se mogu izvoditi tokom cijele godine.

Vijećnik Kristijan Pucer je rekao da se ne slaže s tim, jer ako se u Grožnjaju ljeti ne smije stvarati buka, onda se ne smije niti izvan Grožnjana, jer turista ima na cijelom području Općine.

Vijećnik Mauro Gorjan je rekao da susjedne općine nemaju tako strogu zabranu bučnih radova pa da se trebamo i mi ugledati na njih, pa je naveo vrijeme zabrane radova u Vižinadi, Oprtiju i Bujama.

Vijećnik Kristijan Pucer je rekao da u Odluci su predviđene kazne za nepoštivanje propisanog odlukom, ali da sa komunalnim redarom koji će raditi samo 25% svog radnog vremena za Općinu Grožnjan se neće moći riješiti problemi.

Nakon rasprave formuliran je izmijenjeni prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova koji izazivaju buku i prašinu u 2022.g. tako da izvođenje bučnih građevinskih radova se zabranjuje:

- U mjestu Grožnjan od 01. lipnja do 30. rujna;
- U ostalim naseljenim mjestima na području Općine Grožnjan od 01. srpnja do 31. kolovoza 2022.g.
U mjestu Grožnjan privremena zabrana bučnih radova u naznačenom kalendarskom razdoblju obuhvaća cijelo dnevno vrijeme od 00:00 do 24:00 sata, a u ostalim mjestima bučne radove u naznačenom kalendarskom razdoblju je moguće izvoditi u vremenu od 09,00 do 18,00 (prije toga i nakon toga je zabranjeno).

Izmijenjeni prijedlog Odluke potpredsjednik je dao na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili izmijenjenu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Ad.4.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o utvrđivanju najpovoljnijih ponuditelja i sklapanju ugovora o zakupu poslovnih prostora temeljem natječaja za zakup poslovnih prostora u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 26. listopada 2021.g.

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav je obrazložila Zapisnik povjerenstva za provođenje natječaja od 05. studenog 2021.g. i predloženu Odluku o utvrđivanju najpovoljnijih ponuditelja.

Potpredsjednik OV je otvorio raspravu.

Vijećnik Kristian Pucer je komentirao činjenicu da se jedan subjekt javio na svih 4 prostora na natječaju.

Nakon kraće rasprave potpredsjednik je dao Odluku na glasovanje u predloženom tekstu.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Ad. 5.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o dopuni Odluke o utvrđivanju Jedinственe baze podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Grožnjan Grisignana od 22.10.2021.g.

Općinski načelnik Claudio Stocovaz je objasnio da se radi o nerazvrstanim cestama koje nisu bile ucrtane u katastru u cijeloj dužini, a sada za pravilno ucrtavanje u katastru je neophodno da u Odluci budu navedene sve k.č. po kojima NC prolaze, tako da se ovim dopunama rješava cesta koja je u postupku ucrtavanja.

Potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana otvorio je raspravu.

Rasprave nije bilo, pa je Odluku dao na glasovanje u predloženom tekstu.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku sa **6 glasova ZA**.

Ad.6.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o dopuni Odluke o određivanju koeficijenata za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственom upravnom odjelu Općine Grožnjan Grisignana od 27. kolovoza 2020.g. (za kontrolora prometa i naplatu parkiranja)

Pročelnica JUO objasnila je da u Sistematizaciji radnih mjesta Općine GG je uvršteno radno mjesto: Kontrolor prometa i naplate parkiranja – 1 izvršitelj na određeno vrijeme od 6 mjeseci godišnje.

Potpredsjednik Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana otvorio je raspravu.

Vijećnik Čedomir Poljak je pitao da li će se raspisati natječaj za kontrolora.

Pročelnica JUO je odgovorila da za zapošljavanje u Općini se mora raspisati natječaj.

Potpredsjednik je dao Odluku u predloženom tekstu na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku sa **6 glasova ZA**.

Ad.7.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o priznavanju uloženih sredstava od strane Hrvatske glazbene mladeži u zgrade u općinskom vlasništvu k.č. 6384 (Drakula) i k.č. 281 i 280 zgr. (Riječka) k.o. Grožnjan u Grožnjanu

Općinski načelnik Claudio Stocovaz dao je uvodno obrazloženje i pojasnio da se radi o 61.418,75 kuna uloženi u 2021.g., koje je HGM trebala platiti za nužne radove kako bi studenti uopće mogli ući u zgrade prošlog ljeta.

Potpredsjednik OV OGG Đino Antonac otvorio je raspravu.

Vijećnik Kristian Pucer rekao je da u Ugovoru o zakupu piše da se investicijska ulaganja priznaju samo ako su izvedena uz suglasnost zakupodavca, pa pošto nije raspisan javni natječaj za radove predlaže da se priznaju samo u iznosu od 50%. Osnovne radove popravka krova nisu izvršili, nego samo popravak iznutra.

Općinski načelnik je objasnio da su radovi izvršeni, da žbuka je sanirana, otklonjena je plijesan i obojana unutrašnjost te da je HGM platila te radove. Sanirano je stanje nastalo uslijed prokišnjavanja krovova koje Općina nije popravila na vrijeme.

Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da Ugovor o zakupu sa HGM je potpisan 2019.g. i predviđeno je da će Općina priznavati samo investicijsko održavanje, a ne tekuće.
Općinski načelnik je rekao da u Proračunu za 2022.g. će se predvidjeti financijska sredstva za obnovu predmetnih krovova, dokumentacija se već izrađuje.
Nakon rasprave, predloženo je da Općina prizna uložena sredstva u iznosu od 44.817,89 kuna te da se taj iznos kompenzira sa iznosom dužne zakupnine. A za slijedeću godinu HGM treba redovito plaćati zakupninu temeljem ugovora.
Potpredsjednik je dao izmijenjenu Odluku na glasovanje.
Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku sa **4 glasa ZA, 1 protiv i 1 suzdržan.**

Ad.8.

Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o odobrenju obročne otplate kupcima Dragi Bajić i Tamari Ignjatov za nekretnine koje kupuju temeljem Odluke o utvrđivanju najpovoljnijih ponuditelja od 22.10.2021.g.

Potpredsjednik OV OGG otvorio je raspravu.
Vijećnik Mauro Gorjan pitao je što se Općini isplati, dati na obročnu otplatu ili ne?
Pročelnica je objasnila da ovisi o financijskoj situaciji Općine, ako ima dovoljno novaca onda se isplati dobiti kamate, a ako nema, onda je štetno jer Općina ne može izvršiti planirane programe i platiti sve dobavljače.
Nakon rasprave, potpredsjednik je dao Zaključak na glasovanje.
Vijećnici su glasovanjem prihvatili Zaključak u predloženom tekstu sa **6 glasova ZA.**

Ad.9.

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana

Potpredsjednik OV OGG otvorio je raspravu.
Rasprave nije bilo pa je potpredsjednik dao Odluku na glasovanje.
Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku u predloženom tekstu jednoglasno, sa **6 glasova ZA.**

Ad.10. Informacije Načelnika i pitanja i prijedlozi vijećnika

- a) Vijećnik Kristian Pucer je predložio da se proizvodi za Božićne i Novogodišnje darove kupe od više proizvođača.
- b) Vijećnik Đino Antonac upozorio je na velike štete koje rade divlje svinje na poljoprivrednim kulturama na cijelom području Općine. Na mnogim mjestima su probile električne pastire pa čak i zaštitne mreže i razrovale sve posijano. Neophodno je naći neko rješenje.
Neke Općine pišu peticiju Ministarstvu da nađe rješenje za prekomjerni broj divljih svinja koje uništavaju poljoprivredne kulture.

Sjednica je dovršena u 20,10.

Zapisala:

Valerija Dešković Mirosav



Potpredsjednik Vijeća:

Đino Antonac

Ovjerovitelji zapisnika:

1. Ketrin Antolović Dešković 

2. Mauro Gorjan 