



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN -
GRISIGNANA

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GROŽNJAN -
GRISIGNANA

KLASA: 021-01/20-01/04

URBROJ
: 2105/06-01/1-20-2

Grožnjan, 29. svibnja 2020.g.

ZAPISNIK

**sa XXX sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana,
održane 29. svibnja 2020.g., u 19,00 sati, u Koncertnoj dvorani „Kaštel“ u Grožnjanu Grisignana**

Prisutni:

- vijećnici: Roberta Veroneze, Đino Antonac, Edo Pincin, Loreno Ferenac, Gracijano Kert i Mauro Gorjan,
Odsutni vijećnici: Ketrin Antolović Dešković, Kristian Pucer i Čedomir Poljak.

Ostali prisutni:

- Claudio Stocovaz - načelnik Općine Grožnjan;
- Peter Pucer – donaćelnik Općine Grožnjan Grisignana;
- Valerija Dešković Mirosav – pročelnica Jedinственog upravnog odjela OG;
Odsutna donaćelnica: Sanja Biloslav

Na početku sjednice predsjednica Općinskog vijeća Općine Grožnjan – Grisignana Roberta Veroneze, konstatala je da na sjednici je prisutno 6 članova Općinskog vijeća tako da se mogu donositi pravovaljane odluke. Sjednicu Općinskog vijeća Općine Grožnjan – Grisignana otvorila je predsjednica Općinskog vijeća Roberta Veroneze, pozdravila sve prisutne i pročitala predloženi dnevni red iz materijala za sjednicu:

PRIJEDLOG DNEVNOG REDA:

1. Usvajanje Zapisnika sa 29. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 14. svibnja 2020.g.;
1. Razmatranje i usvajanje Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan Grisignana,
2. Razmatranje i usvajanje Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Biciklistički park Grožnjan;
3. Razmatranje Izvješća i usvajanje Zaključka o prihvaćanju Izvješća Općine Grožnjan Grisignana o provedbi Plana gospodarenja otpadom RH za 2019.g.;
4. Razmatranje i usvajanje Odluke o raspolaganju nekretninama na području Općine Grožnjan Grisignana;
5. Razmatranje i usvajanje Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana;
6. Razmatranje i usvajanje Odluke o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 18. svibnja 2020.g.;

7. Razmatranje i usvajanje Odluke o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 18. svibnja 2020.g.;
8. Razmatranje i usvajanje Odluke o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za zakup građevinskog zemljišta za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe od 18. svibnja 2020.g.;
9. Razmatranje i usvajanje Odluke o dodjeli općinskih priznanja za 2020.g.;
10. Razmatranje i usvajanje Izmjena i dopuna Odluke o određivanju javnih parkirališta na kojima se obavlja naplata usluge parkiranja, o određivanju parkirališne zone, vremenu i uvjetima naplate na javnim parkiralištima na području Općine Grožnjan Grisignana;
11. Razmatranje i usvajanje izmjena i dopuna Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području naselja Grožnjan Grisignana;
12. Razmatranje i usvajanje izmjena i dopuna Cjenika usluge parkiranja u Grožnjanu;
13. Razmatranje i usvajanje izmjena i dopuna Cjenika korištenja javnog wc-a na javnom parkiralištu iznad groblja u Grožnjanu;
14. Pitanja i prijedlozi vijećnika

PREDSJEDNICA, nakon izvršene prozivke vijećnika je rekla:

Konstatiram da na sjednici je prisutno **6 članova** Općinskog vijeća, da postoji kvorum.

PREDSJEDNICA je za ovjerovitelje zapisnika predložila vijećnike: Mauro Gorjan i Gracijano Kert. Vijećnici su glasovanjem prihvatili da gore navedeni vijećnici budu ovjerovitelji zapisnika sa ove sjednice, **6 glasova ZA.**

PREDSJEDNICA je pročitala predloženi dnevni red u pozivu za sjednicu vijeća te predložila da se skine točka 1. (Usvajanje Zapisnika sa 29. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 14. svibnja 2020.g.), jer neki članovi općinskog vijeća su rekli da je stigao prekasno pa ga nisu stigli pročitati.

Dnevni red, bez gore navedene točke, vijećnici su glasovanjem prihvatili jednoglasno, sa **6 glasova ZA.**

Ad.1.

Razmatranje i usvajanje Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan Grisignana

Načelnik je dao kratko obrazloženje po predloženoj odluci.

Rekao je da nadležni upravni odjel Županije Istarske je dao mišljenje da nije potrebno izraditi Stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Vijećnik Mauro Gorjan je pitao pojašnjenje zašto treba izraditi ove II izmjene i dopune PP UOG?

Načelnik Claudio Stocovaz je objasnio da se radi o realokaciji građevinskog zemljišta na temelju molbi građana, prvenstveno u selu Gržići, što je ostalo neriješeno još iz I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan Grisignana. Dodao je da je neophodno prerasporediti predviđene turističke krevete – namjera je da se smanji predviđeni broj kreveta unutar BIKE parka Grožnjan i poveća za predviđeni kamp u TP Radanići, te neke druge manje izmjene.

Nakon kraće rasprave, Predsjednica je dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA.**

Odluka u prilogu.

Ad.2.

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Biciklistički park Grožnjan

Načelnik je dao kratko obrazloženje po predloženoj odluci.

Nakon kraće rasprave, Predsjednica je dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.
Odluka u prilogu.

Ad.3.

ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća Općine Grožnjan Grisignana o provedbi Plana gospodarenja otpadom RH za 2019.g.

Načelnik Claudio Stocovaz dao je kratko obrazloženje.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženi zaključak na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženi Zaključak sa **5 glasova ZA i 1 suzdržan glas**.

Ad.4.

Odluka o raspolaganju nekretninama na području Općine Grožnjan Grisignana oblikovana je u **ODLUKA o uvjetima, načinu i postupku upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana**

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje i naglasila da najbitnija novost je sadržana u člancima 24. i 27. predložene odluke.

U članku 24. uređeno je odobravanje popusta na utvrđenu tržišnu vrijednost nekretnina za otkup građevinske čestice za izgradnju obiteljske kuće, za površinu do 350 m² odnosno za otkup zemljišta radi formiranja građevinske izgrađene ili neizgrađene čestice iz članka 22. od točke 1 do 5, na temelju Rješenja nadležnog Odjela, ali isključivo za stambenu namjenu, površine čestice do 350 m².

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.5.

ODLUKA o raspisivanju natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.6.

ODLUKA o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 18. svibnja 2020.g.

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.7.

ODLUKA o odabiru najpovoljnije ponude pristigle na natječaj za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.8.

ODLUKA o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za zakup građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe

Pročelnica JUO Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje. Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**. Odluka u prilogu.

Ad.9.

ODLUKA o dodjeli općinskih priznanja za 2020.g.

Općinski načelnik Claudio Stocovaz dao je kratko obrazloženje zašto su za općinska priznanja predloženi: Klaudio Jugovac, Rita Počekaj, Dario Šaule i Kulturna udruga „Fotopoetika“.

Rasprave nije bilo, pa je Predsjednica dala predloženu Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.10.

ODLUKA određivanju javnih parkirališta na kojima se obavlja naplata usluge parkiranja, o određivanju parkirališne zone i vremenu i uvjetima naplate na javnim parkiralištima na području Općine Grožnjan Grisignana

Pročelnica Valerija Dešković Mirosav je rekla da je ugradila u prijedlog odluke ono što je novo vezano uz asfaltirani dio parkirališta uz sjeverna vrata groblja. Predviđena su 3 parkirna mjesta za invalidne vozače.

Za korisnike groblja Grožnjan predviđena su parkirna mjesta bez naplate, ali najduže sat vremena. Za prekoračenje vremenskog ograničenja vozač će morati platiti dnevnu parkirnu kartu.

Nakon rasprave, Predsjednica je dala predloženu Odluku na glasovanje. Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.11.

Opći uvjeti isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području naselja Grožnjan Grisignana

Pročelnica je rekla da se radi o istome kao u točki 10., samo drugačije razrađeno, jer se Odluka formalno treba tako zvati.

Donačelnik Peter Pucer je pitao da li korisnici magnetskih karata od prošle godine će moći koristiti iste ili će trebati zamijeniti.

Pročelnica je odgovorila da će se magnetne kartice ponovno programirati za sve rampe, a oznaka za vozilo (kartončići) će se ponovno tiskati uz naznaku da se odnosi na 2020. godinu.

Predsjednica je dala predloženu Odluku na glasovanje. Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženu Odluku jednoglasno, sa **6 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.12.

CJENIK USLUGE PARKIRANJA

Pročelnica Valerija Dešković Mirosav dala je kratko obrazloženje.

Nakon rasprave, Predsjednica je dala predloženi Cjenik na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženi Cjenik sa **6 glasova ZA**.

Cjenik u prilogu.

Ad.13.

CJENIK USLUGE KORIŠTENJA JAVNOG WC-A NA JAVNOM PARKIRALIŠTU IZNAD GROBLJA U GROŽNJANU

Pročelnica Valerija Dešković Mirosav dala je kratko uvodno obrazloženje.

Predviđa se cijena od 5,00 HRK po korištenju, ubacivati će se kovanice. Raditi će u isto vrijeme, kada je predviđena naplata parkiranja, jer treba osigurati propisano čišćenje i održavanje.

Nakon kraće rasprave, Predsjednica je dala predloženi Cjenik na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili predloženi Cjenik sa **6 glasova ZA**.

Cjenik u prilogu.

Ad.14.

Pitanja i prijedlozi vijećnika

- a) Predsjednica Roberta Veroneze je prenijela pitanje od opravdano odsutne vijećnice Ketrin Antolović Dešković: Kada će se urediti prostor ispod kontejnera u Peroju (betonirati)?
Načelnik Stocovaz je odgovorio da će komunalno poduzeće „6. Maj“ to uskoro učiniti.
Nakon toga je prenio informaciju o izgradnji poluugrađenih kontejnera u Grožnjanu. Malo je zapelo sa dokumentacijom, jer je to zaštićeno područje.
- b) Vijećnik Gracijano Kert pitao je vezano uz uređenje potpornog zida na groblju Sv. Primo.
Načelnik je odgovorio da je nabava već izvršena i uskoro će odabrani izvoditelj početi s radovima.
Nakon toga je pitao vezano uz uređenje parkirališta uz isto groblje, te predložio da bi trebalo očistiti cestu od Rabaša do Biloslavi da bude kao uređena biciklistička staza.
Nakon toga je Općinski načelnik obrazložio očekivanja vezana uz arheološko nalazište Sv. Križ (2 ha), te uz obnovu mjesta Završje (ideja – projekt: glazba/turizam). Ideja je da će Istarska kulturna agencija privući investitore iz Europe – za svaku kuću iz jedne države, a na Općini i na Županiji je da konačno definira što je najbolje da se u Završju dogodi – za što da se namjene ruševne kuće.
Ideja je da se kompleks Silić pretvori u hotel, a bivša uljara u muzej maslinovog ulja gdje bi posjetitelji mogli vidjeti tradicionalni proces proizvodnje maslinovog ulja.
Nakon toga, Načelnik je spomenuo i tkz. smeđa područja tj. napuštena industrijska postrojenja – a to je prvenstveno „Metalco“ u Kavama.
- c) Na kraju ove točke Načelnik Stocovaz je upoznao prisutne sa Zapisnikom sa sastanka za pokretanje Inicijative spajanja Turističkih zajednica sa područja općina Oprtalj i Grožnjan, održanog dana 16. ožujka 2020.g.
Nakon toga se razvila rasprava tokom koje je ukazano na poteškoće u radu Turističke zajednice, ali i na problem da tokom procedure donošenja Strategije razvoja turizma Općine Grožnjan nije spomenuta ova inicijativa, iako su održane 3 radionice sa članovima turističke zajednice i zainteresiranim građanima.
Pročelnica JUO inače i član Turističke zajednice po zakonu, rekla je da je protiv da se na ovakav način ukidaju dvije Turističke zajednice i formira nova za područje dvije općine, tj. bez prethodne analize i javne rasprave.
Vijećnik Mauro Gorjan je rekao da bez obzira kako će buduća TZ funkcionirati ne može biti gore nego što je sada, tako da je time okončana rasprava.
Predsjednica je dala predloženi Zaključak na glasovanje, pa su vijećnici prihvatili Zaključak sa **6 glasova ZA**.
Zaključak u prilogu.

- d) Donačelnik Peter Pucer je pitao kada će netko maknuti građevinski materijal koji sada stoji ispod lopice crkvice Sv. Kuzme i Damjana?
Općinski načelnik je odgovorio da je već tražio sklanjanje građevinskog materijala ispod lopice crkvice Sv. Kuzme i Damjana.
U nastavku, Načelnik je rekao da na gradilištu rekonstrukcije ugostiteljskog objekta „Bastia“ skela će ostati tokom cijelog ljeta, ali da će raditi samo unutar objekta bez buke, a privremeno skladište na trgu će maknuti.

Dovršeno u 20,50.

Zapisala:

Valerija Dešković Mirošav

Predsjednica Vijeća:

Roberta Veroneze



Ovjerovitelji zapisnika:

1. Mauro Gorjan

2. Gracijano Kert