



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN -
GRISIGNANA

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GROŽNJAN -
GRISIGNANA

Klasa: 021-01/19-01/08

Urbroj: 2105/06-01/1-19-2

Grožnjan, 26. studenog 2019.g.

ZAPISNIK

**sa XXIV sjednice Općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana,
održane 26. studenog 2019.g., u 19,00 sati, u vijećnici Općine Grožnjan Grisignana**

Prisutni:

- vijećnici: Roberta Veroneze, Ketrin Antolović Dešković, Đino Antonac, Edo Pincin,,
Gracijano Kert, Mauro Gorjan i Čedomir Poljak.

Odsutni vijećnici: Kristian Pucer i Loreno Ferenac.

Ostali prisutni:

- Claudio Stocovaz - načelnik Općine Grožnjan Grisignana;
- Valerija Dešković Mirosav – pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela OG;
- Eda Antonac – referentica za proračun, financije i računovodstvo

Odsutni donaćelnici: Sanja Biloslav i Peter Pucer

Na početku sjednice predsjednica Općinskog vijeća Općine Grožnjan – Grisignana Roberta Veroneze, konstatirala je da na sjednici je prisutno **7** članova Općinskog vijeća tako da se mogu donositi pravovaljane odluke.

Sjednicu Općinskog vijeća Općine Grožnjan – Grisignana otvorila je predsjednica Općinskog vijeća Roberta Veroneze, pozdravila sve prisutne i pročitala predloženi dnevni red iz materijala za sjednicu:

PRIJEDLOG DNEVNOG REDA:

1. Usvajanje Zapisnika sa 22. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 24. rujna 2019.g.;
2. Usvajanje Zapisnika sa 23. sjednice općinskog vijeća Općine Grožnjan Grisignana održane dana 11. listopada 2019.g.;
3. Razmatranje prijedloga Proračuna Općine Grožnjan Grisignana za 2020.g. s projekcijama za 2021.g. i 2022.g. – I čitanje;
4. Razmatranje Prijedloga programa javnih potreba za 2020.g. sa projekcijama za 2021.g. i 2022.g. kako slijedi:
 - a) Program održavanja komunalne infrastrukture i opće usluge;

- b) Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture;
 - c) Program razvoja gospodarstva;
 - d) Program javnih potreba u oblasti predškolskog odgoja i školskog obrazovanja;
 - e) Program javnih potreba u oblasti socijalne skrbi i zdravstva;
 - f) Program javnih potreba u kulturi i zaštiti spomenika kulturne i sakralne baštine;
 - g) Program javnih potreba u sportu i rekreaciji;
5. Razmatranje i usvajanje Odluke o oročenju kunskog depozita Općine Grožnjan Grisignana;
 6. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za zakup građevinskog zemljišta za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe;
 7. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o poništenju dijela Odluke o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 31. svibnja 2019.g.;
 8. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana;
 9. Razmatranje i usvajanje Statuta Općine Grožnjan Grisignana;
 10. Razmatranje i usvajanje Odluke o ustrojstvu i djelokrugu općinske uprave Općine Grožnjan – Grisignana;
 11. Razmatranje i usvajanje Odluke o komunalnom redu na području Općine Grožnjan Grisignana;
 12. Pitanja i prijedlozi vijećnika

Predsjednica je predložila da se prihvati prijedlog Općinskog načelnika i da se pod točkom 12. uvrsti: Odluka o produženju ugovora o zakupu poslovnog prostora – dio prizemlja k.č. 176/1 zgr. k.o. Grožnjan u Grožnjanu sadašnjem zakupniku „Fratellini“ d.o.o. iz Grožnjana, a sadašnja 12. točka postaje 13.

Vijećnici su jednoglasno prihvatili dopunu dnevnog reda, sa 7 glasova ZA.

PREDSJEDNICA:

Konstatiram da na sjednici je prisutno **7 članova** Općinskog vijeća, da postoji kvorum, te na glasanje dajem predloženi dnevni red, zajedno sa danas dodanom odlukom.

Utvrđujem da predloženi dnevni red, zajedno s dopunom je prihvaćen jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

PREDSJEDNICA je za ovjerovitelje zapisnika predložila vijećnike: Edo Pincin i Mauro Gorjan.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili da gore navedeni vijećnici budu ovjerovitelji zapisnika sa ove sjednice, **7 glasova ZA**.

Ad.1.

Zapisnik sa 22. sjednice Općinskog vijeća OGG

Rasprave nije bilo.

Predsjednica je dala Zapisnik na glasanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Zapisnik jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Zapisnik u prilogu.

Ad.2.

Zapisnik sa 23. sjednice Općinskog vijeća OGG

Rasprave nije bilo.

Predsjednica je dala Zapisnik na glasanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Zapisnik jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Zapisnik u prilogu.

Ad.3.

Prijedlog Proračuna Općine Grožnjan Grisignana za 2020.g. s projekcijama za 2021.g. i 2022.g. – I čitanje

Predsjednica Roberta Veroneze dala je riječ Edi Antonac, referentici za proračun, financije i računovodstvo, koja je objasnila glavne stavke predloženog proračuna za 2020.g. i projekcije za 2021.g. i 2022.g.

Za 2020.g. predviđaju se prihodi u visini od 9.500.000,00 kuna, rashodi u visini od 11.000.000,00 kuna, a razlika od 1.500.000,00 kuna je višak prihoda iz 2019.g. koji se prenosi u 2020.g.

Za 2021.g. i za 2022.g. predviđaju se prihodi odnosno rashodi u visini od 8.400.000,00 kuna.

Na kraju uvodnog dijela, gospođa Antonac je istakla da vijećnici mogu dati amandmane najkasnije do 09. prosinca 2019.g., pogotovo što je općinski načelnik uputio poziv za dostavu prijedloga za Proračun za 2020.g. već u rujnu 2019.g.

Predsjednica je otvorila raspravu.

Rasprave nije bilo tako da je predsjednica Zaključak o utvrđivanju Prijedloga proračuna za 2020.g. s projekcijama za naredne dvije godine dala na glasovanje. Vijećnici su sa **7 glasova ZA** utvrdili prijedlog proračuna za 2020.g. i projekcije za 2021.g. i 2022.g. Proračun i projekcije u prilogu.

Ad.4.

Prijedlog programa javnih potreba za 2020.g. sa projekcijama za 2021.g. i 2022.g.

Eda Antonac, referentica za proračun, financije i računovodstvo dala je uvodno obrazloženje po svim programima, te istakla da vijećnici mogu dati amandmane isto kao i za Proračun u cjelini, tj. do 09.12.2019.g.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala na glasovanje prijedloge svih programa naznačenih u dnevnom redu sjednice.

Vijećnici su sa **7 glasova ZA** utvrdili prijedloge programa javnih potreba za 2020.g. Programi u prilogu.

Ad.5.

Odluka o oročenju kunskog depozita Općine Grožnjan Grisignana

Uvodno obrazloženje dala je Eda Antonac, referentica za proračun, financije i računovodstvo.

Naglasila je da se dio slobodnih financijskih sredstava općine oročava s ciljem da budu raspoloživi za financiranje prihvaćenih projekata iz EU fondova do povratka odobrenih sredstava, tako će realizacija projekata financiranih iz EU fondova slijedećih godina biti znatno jeftinija, bez podizanja kredita i plaćanja kamata kao do sada.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.6.

Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za zakup građevinskog zemljišta za iskorištavanje u poljoprivredne svrhe.

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirošav, pročelnica JUO OGG, istaknuvši da je natječaj raspisan uglavnom na temelju molbi građana za predmetne parcele.

Predsjednica je dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.7.

Odluka o poništenju dijela Odluke o prihvatu najpovoljnijih ponuda i sklapanju ugovora temeljem natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana od 31.svibnja 2019.g.

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirosav, pročelnica JUO OGG.

Predlaže se poništenje Odluke za dvije nekretnine iz natječaja.

Za nekretninu u Butorima zbog toga što smo iz Državne geodetske uprave – Katastar nekretnina dobili dva različita katastarska plana, tj. plan Butora sa službenog portala Državne geodetske uprave nije isti kao službeni plan iz ureda u Bujama, tako da niti Kupac ne želi imati problema s tim.

Za nekretninu u Pižonima pristigle su najprije usmene, a zatim i pismena žalba vlasnika susjedne kuće, koji traže ponavljanje natječaja za k.č. 359/5 ZGR. K.O. Grožnjan, kako bi se mogli i oni natjecati, jer graniči sa njihovom parcelom.

S obzirom na žalbe, ali i okolnost da su predmetni susjedi tražili kupnju predmetne parcele pred više godina, ali tada za vrijeme natječaja je došlo do svađe oko te i susjednih parcela u vlasništvu općine, koje mještani koriste kao okućnice, pa nije nitko kupio, predlaže se da se poništi natječaj za predmetnu parcelu od 40 m². Predlaže se, da sukladno zakonskim propisima, se ucrtta postojeći asfaltirani put do kuća u selu i da se svakoj kući utvrdi potrebna okućnica, a preostali dio općinskog vlasništva se proda putem natječaja.

Vijećnik Čedomir Poljak je pitao da li Kupac zna za izneseni prijedlog.

Pročelnica je odgovorila da Kupac je upoznat sa navedenim problemom, jer gospođa je i danas bila u nadležni općinski ured..

Predsjednica je dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA.**

Odluka u prilogu.

Ad.8.

Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirosav, pročelnica JUO OGG, istaknuvši da je natječaj raspisan uglavnom na temelju molbi fizičkih i pravnih osoba za predmetne nekretnine, a radi se uglavnom o ruševnim objektima i zaraslim građevinskim zemljištem. Procjenu vrijednosti predmetnih nekretnina je izvršio ovlašteni stalni sudski vještak za područje graditeljstva i procjene nekretnina.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA.**

Odluka u prilogu.

Ad.9.

Statut općine Grožnjan Grisignana

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirosav, pročelnica JUO OGG, istaknuvši da su izmjene u dosadašnjem Statutu i njegovim izmjenama i dopunama (Službene novine OG 03/09, 03/13 i 11/18) predložene na temelju inspekcijskog nalaza Upravne inspektorice iz Ureda državne uprave u Istarskoj županiji.

Radi se o malim promjenama, ali sada je prilika da se usvoji cjelokupan tekst Statuta, tako da se integriraju dosadašnje izmjene i dopune i objavi Statut u cjelokupnom tekstu.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA.**

Statut u prilogu.

Ad.10.

Odluka o ustrojstvu i djelokrugu općinske uprave Općine Grožnjan Grisignana

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirosav, pročelnica JUO OGG, istaknuvši da su izmjene u dosadašnjoj odluci predložene na temelju inspekcijskog nalaza Upravne inspektorice iz Ureda državne uprave u Istarskoj županiji.

Radi se o malim promjenama, ali sada je prilika da se usvoji cjelokupan tekst Odluke i objavi u cjelokupnom tekstu.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.11.

Odluka o komunalnom redu na području Općine Grožnjan Grisignana

Uvodno obrazloženje dala je Valerija Dešković Mirosav, pročelnica JUO OGG, istaknuvši da je predložena Odluka usklađena sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18) i pruža mogućnost da područje Općine Grožnjan Grisignana se održi uređenim.

Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da i stara Odluka o komunalnom redu je pružala mogućnost da sve bude uređeno i da se prekršiteljima reda naplate kazne, ali nitko nije kontrolirao provođenje Odluke, tako da su neki radili što su htjeli nauštrb drugih građana i javnog dobra.

Pročelnica je odgovorila da sada je mnogo realnije da će se pratiti provođenje Odluke, jer u Proračunu za 2020.g. su konačno planirana financijska sredstva za komunalnog redara, a do sada to nije bilo.

Nakon rasprave, Predsjednica je dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su glasovanjem prihvatili Odluku sa **6 glasova ZA i 1 suzdržan**.

Odluka u prilogu.

Ad.12.

Odluka o produženju ugovora o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Općine Grožnjan Grisignana dosadašnjem zakupcu.

Uvodno obrazloženje dao je općinski načelnik Claudio Stocovaz.

Predlaže da na temelju zahtjeva dosadašnjeg zakupca Fratellini d.o.o. iz Grožnjana i odredbe Zakona o zakupu poslovnih prostora, koji to omogućava, se produži Ugovor o zakupu poslovnog prostora – dio k.č. 176/1 zgr. u prizemlju, za prodaju autohtonih istarskih suhomesnatih proizvoda.

Sada ističe ugovor za električnu energiju, a HEP neće nastaviti isporuku električne energije bez važećeg ugovora. Slijedeće godine ističu ugovori i za druge poslovne prostore u općinskom vlasništvu pa će se raspisati natječaj za sve slobodne prostore istovremeno.

Rasprave nije bilo tako da je Predsjednica dala Odluku na glasovanje.

Vijećnici su prihvatili Odluku jednoglasno, sa **7 glasova ZA**.

Odluka u prilogu.

Ad.13.

Pitanja i prijedlozi vijećnika

13.1. OBAVIJESTI

- a) **PROGRAM POMOĆ I NJEGA U KUĆI 2020.G.** – Anketa za ispunjavanje
Valerija Dešković Mirosav objasnila je da se radi o projektu Crvenog križa – Gradskog društva Buje, zajedno sa Gradom Buje i općinama: Grožnjan, Brtonigla i Oprtalj. Putem ankete najprije treba saznati potrebe na terenu, nakon toga će se podaci obraditi pa će se nastojati organizirati najpotrebnija pomoć. Plan je da se ankete pošalju poštom zajedno sa pozivom za preuzimanje paketa hrane povodom Božićnih blagdana, tako da prilikom preuzimanja paketa bi vratili i ankete. Anketa ima jako puno pitanja, ali dio korisnika će ispuniti anketne upitnike sami ili uz pomoć ukućana, a onima kojima je potrebno će se pomoći ispuniti u Općini, ako žele. Ključan je dio oko potreba za uslugama. Vijećnik Đino Antonac je rekao da ankete treba poslati svima iznad 65 godina, bez obzira da li su već na listi za pakete ili ne. Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da ne dobivaju pakete hrane samo oni koji su u velikoj potrebi, nego i drugi kao znak pažnje starijim osobama, jer je vrijeme darivanja. Pročelnica je odgovorila da na Popis za pakete su ove godine stavljeni i svi stariji od 80 godina, bez obzira na ekonomski status, te uobičajeno sve socijalno ugrožene osobe.
- b) **PROJEKT – IDENTIFIKACIJA NEDOSTATAKA I POTREBA U PODRUČJU MOBILNOSTI ISTARSKJE ŽUPANIJE**
Valerija Dešković Mirosav je objasnila da se radi o projektu ICARUS koji vodi Istarska razvojna agencija – IDA d.o.o. iz Pule. Potrebno je pozvati javnost da ispuni anketu o navikama putnika i korištenju različitih oblika prijevoza. Rezultati ankete koristit će se za daljnji razvoj projektnih aktivnosti, a čiji je cilj povezivanje obale, unutrašnjosti i prekograničnog područja „zelenim“ oblicima prijevoza, utjecaj na promjenu navika putnika te razvoj MaaS koncepta.

13.2 PITANJA I PRIJEDLOZI

- a) Vijećnik Đino Antonac upozorio je da na mjestu silaska sa lokalne ceste za naselje Antonci na put za polja je prokopan kanal i time onemogućen prolaz traktorima. Trebalo bi postaviti nekoliko betonskih cijevi i omogućiti normalan prolazak traktorima. Općinski načelnik Claudio Stocovaz je odgovorio da Županijska uprava za ceste je već upoznata s tim problemom i da su obećali da će uskoro riješiti. Isti vijećnik je upozorio i na problem propuštanja vlage ili možda i vode preko terase na zgradi Polivalentnog kulturnog centra u Završju, pa se stvara mufa.
- b) Vijećnik Gracijano Kert je rekao da je vrijeme loše, pada puno kiše i treba misliti na izradu propusta na svim cestama gdje je to neophodno.
- c) Vijećnik Čedomir Poljak je rekao da je nevjerojatno kako kod izvedenih radova se brzo pokažu problemi: popravljani krovovi prokišnjavaju, nerazvrstane asfaltirane ceste se brzo raspuknu i smežuraju (primjer Get i Regancini). U nastavku je isti vijećnik pokrenuo temu odvoza smeća i prevelike cijene za tu uslugu, te zatražio da predstavnik pružatelja usluga odvoza smeća dođe na slijedeću sjednicu općinskog vijeća. Dodao je da još uvijek plaća 300% veću cijenu nego prije uvođenja novog sistema odvoza i naplate odvoza smeća. Općinski načelnik je rekao da će pozvati predstavnika „6. Maja“ da objasni sve u vezi odvoza smeća. Dodao je da bi trebalo što više smeća zbrinuti kroz diferencijalno skupljanje, a trebalo bi aktivirati i čipove na kontejnerima.
- d) Vijećnik Edo Pincin je rekao da usluga odvoza smeća je preskupa, da se već plaća visoki paušal i da to treba što brže riješiti.

- e) Vijećnik Čedomir Poljak je pitao u vezi Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem.
Općinski načelnik je odgovorio da tek sada kada je donesen Prostorni plan uređenja općine Grožnjan se može pristupiti izmjenama i dopunama Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. Izmjenom građevinskih područja, izmijenjen je i Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem, jer dosta parcela u vlasništvu Republike Hrvatske, koje u stvarnosti jesu poljoprivredno zemljište je isključeno iz građevinskih područja, pogotovo kvalitetnija poljoprivredna zemljišta.

Dovršeno u 20,25.

Zapisala:

Valerija Dešković Mirosav

Predsjednica Vijeća:

Roberta Veroneze

Ovjerovitelji zapisnika:

1. Edo Pincin

2. Mauro Gorjan

