

OPĆINA GROŽNJAN
COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-21-61
Grožnjan-Grisignana, 29.03.2021.

Temeljem članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Grožnjan-Grisignana i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan objavljena je u Službenim novinama Općine Grožnjan 5/20.

Načelnik Općine Grožnjan donio je 04.12.2020. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-24) te objavio 07. prosinca 2020. obavio javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan. Javna rasprava provedena je u razdoblju od 09. prosinca 2020. do 18. prosinca 2020. godine. Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan je upućen na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

2. Ponovna javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u "Glasu Istre" dana 05. ožujak 2021. godine, na web stranicama Općine Grožnjan (www.groznjan-grisignana.hr) i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10,30 do 13,30 sati u razdoblju ponovne javne rasprave od 12. ožujka 2021. do 19. ožujka 2021. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 16. ožujka 2021. (utorak) s početkom u 16 sati i to putem livestream servisa, sukladno preporuci Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 20. ožujka 2020. livestream servis omogućuje sudjelovanje javnosti javnom izlaganju.

- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do 19. ožujka 2021. godine.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristiglo je **6 (šest)** očitovanja, od čega **2 (dva)** očitovanja nisu imala primjedbi, **2 (dva)** su prihvaćena, a **2 (dva)** su djelomično prihvaćena.

Nakon roka zaključivanja ponovne javne rasprave pristigla su i **4 (četiri)** očitovanja koja nisu imala primjedbi.

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave nije pristigla niti jedna primjedbi građana/pravnih osoba.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavlja se načelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska
- Preslike objava javnog uvida
- Preslike posebne obavijesti
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Preslike očitovanja i primjedbi sa ponovne javne rasprave
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom ponovne javne rasprave


Sandra JAKOPEC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENIA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 184


Načelnik
Općine Grožnjan
Claudio Stocovaz, prof.

odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

porastu. Prostor je to koji su obje-
ležili značajni infrastrukturni pro-
jekti kao što je proširenje pulske

made do spoja na rotor na Me-
dulinskoj cesti. Tom prilikom ob-
novljena su raskrižja sa Šišanskom

je oko 25 milijuna kuna. Nakon
dovšetka tog projekta Grad je pri-
stupio izgradnji prometne povr-

gostup smije dva metra.
Uz izgradnju prometnice izgra-
dila se i oborinska odvodnja, jav-
na rasvjeta, elektronička kabela

Novi rotor kod bolnice,
jedan u nizu na području
Kaštanjara, pravi i sva
nova infrastruktura

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE



Ne komercijalna agencija,
već glas i istina.
Primamo
radnim danom
od ponedjeljka do petka
od 8-18 sati

Sjedenja, obazrite u svim
i posjetite nas
za svaku uslugu
i uslugu
od ponedjeljka do petka
od 8-18 sati
i uslugu od 11-14.30 sati

Oglasna služba,
Portarala br. 4, 52100 Pula

Tel. 591-543, 368-470
Fax 368-471

Istarska Kreditna Banka Umag d.d.

Ernesta Miloša 1, 52470 Umag

objavila je natječaj za zasnivanje radnog odnosa:

1) za radno mjesto Referenta platnog prometa u Odjelu platnog prometa (m/2) - jedan (1) izvršitelj/izvršiteljica, s mjestom rada u Umagu - na određeno vrijeme od 12 mjeseci uz probni rok od 6 mjeseci te mogućnost produženja radnog odnosa. Moguće je zasnivanje radnog odnosa s pripravnikom. Prijave se zaprimaju do 19. ožujka 2021. godine.

2) za radno mjesto Sistem administratora u Sektoru informatičkih tehnologija (m/1) - jedan (1) izvršitelj/izvršiteljica, s mjestom rada u Umagu - na neodređeno vrijeme s probnim rokom ili na određeno vrijeme od 12 mjeseci uz mogućnost zapošljavanja na neodređeno vrijeme. Prijave se zaprimaju do 03. travnja 2021. godine.

Detaljnije informacije dostupne su na www.ikb.hr

marketing@glasistre.hr

Geoprojekt d.d.

Sukošćanska 43, 21 000 Split

Predmet: GEODETSKI ELABORAT za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu provedbe Lokacijske dozvole

POZIV

na izlaganje elaborata na javni uvid

Na zahtjev investitora Hrvatske ceste, Vovčina 3, 10000 Zagreb, izrađen je geodetski elaborat na k.č. 4004/1, 4005/1, 11066/11, 4028/23, 4028/24, 4152/1, 4153/1, 4154, 4162/1, 4165/1, 4168/1, 4168/4, 4170/1, 4171/1, 4179/1, 4179/2, 4179/8, 4633/69, 5082/1, 5122/1, 5125/1, 5126, 5150/4, 5150/6, 5150/8, 5156/1, 5169/5, 5258/1, 5262/1, 5263/4, 5304/2, 5304/3, 5305, 5348/4, 5349/1, 5350/1, 5351/1, 5351/2, 5351/3, 5352/1, 5352/2, 5789/2, 5789/3, 5789/7, 5789/9, 5790/1, 5842/3, 6074/1, 6075/1 u k.o. Zabrežani te 1896/1, 1897/47, 1897/74, 2316, 2704, 2268/1, 2270/1, 2282/4, 2287/1, 2314/1, 2318/2, 2318/3, 2319/1, 2319/4, 2324/30, 2324/31, 2324/34, 2324/7, 2324/8, 2327/2, 2346/1, 2350/1, 2350/2, 2351/1, 2352/1, 2352/2, 2370/6, 2373/1, 2373/4, 2658/1, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2660/1, 2661/3, 2666/2, 2666/3, 2666/5, 2666/7, 2685/1,

2685/104, 2685/106, 2685/115, 2685/118, 2685/120, 2685/31, 2685/38, 2685/49, 2685/50, 2685/6, 2685/65, 2685/7, 2685/67, 2685/93, 2701/1, 2702/1, 2708/1, 2754/2, 2754/3, 2754/4, 2761/1, 2770/1, 2770/3, 2773/1, 2773/2, 2773/4, 2773/5, 2773/6, 2773/8, 2773/9, 2775/1, 2775/2, 3118/2, 3127/2, 3130/2, 3131/2, 3135/1, 3136/2, 3141/2, 3142/2, 6684/3, 6690/1, 6690/3, 6691/3, 6694/4 u k.o. Lindar.

Akt koji je osnov za izradu elaborata je:

LOKACIJSKA DOZVOLA, Klasa: UPI-350-05/10-01/82, Urbroj: 531-06-2-1-10-13 KM, Zagreb, 17.02.2011. godine. Izdano od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za prostorno uređenje, a za zahvat u prostoru: Spojna cesta-Istarski ispolon (čvor Rogovici)-Lindarski križ (D64), k.o.Lindar i k.o.Zabrežani (z.k.o. Pazin).

Pozivamo nositelje prava na predmetnim i susjednim katastarskim česticama da se odazovu na ovaj poziv na izlaganje elaborata koje će se održati dana 12.03.2021. godine (petak) od 13:00 do 14:00 sati, u prostorijama Stare Škole (mjesni odbor Lindar), Lindar b.b., 52000 Pazin

Glas Istre 05.03.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ISTARSKA
OPĆINA GROŽNJAN

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GRISIGNANA

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/20) te članka 61. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan Grisiagnana br. 2/21), načelnik Općine Grožnjan objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan Grisiagnana

I. Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan trajati će od 12. ožujka 2021. do 19. ožujka 2021. godine.

II. Prijedlog Plana bit će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10.30 do 13.30 sati uz primjenu protupidmijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama - www.grozijan-grisignana.hr.

III. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana 16. ožujka 2021. (utorak) s početkom u 16 sati i to putem livestream servisa, sukladno preporuci Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine od 20. ožujka 2020. Livestream servis omogućuje sudjelovanje javnosti javnom izlaganju, a pristup je preko linka, koji će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Grožnjan-Grisignana na dan javnog izlaganja.

IV. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja putem livestream servisa o predložnim rješenjima za vrijeme javnog izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa VIII dokumenta koji je od vrijednosti na Plan.

V. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno 19. ožujka 2021. godine na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@grozijan-grisignana.hr.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općinski načelnik: Claudio Stocovaz



Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

08.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Đakova

08.08.2021. | pdf (78kb)

05.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sportsko-rekreacijske zone Dubravice, Grad Skradin

05.08.2021. | pdf (111kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sportsko-rekreacijske zone Dubravice, Grad Skradin

28.08.2021. | pdf (7185kb)

05.03.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

05.08.2021. | pdf (468kb)

05.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Veliko Trgovišće

05.08.2021. | pdf (69kb)

05.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gornji Mihaljevec

05.08.2021. | pdf (870kb)

03.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Garešnica i stavljanju izvan snage UPU poduzetničke zone Kapelica - prva faza

09.08.2021. | pdf (141kb)

03.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Servisna zona Poreč - područje II", Grad Poreč

09.08.2021. | pdf (105kb)

02.03.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Centar Slatina

02.08.2021. | pdf (181kb)

Prijedlog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Centar Slatina

02.08.2021. | pdf (8487kb)

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ISTARSKA
OPĆINA GROŽNJAN

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-21-44
Grožnjan-Grisignana, 04. ožujka 2021.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/20) te članka 61. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan-Grisignana br. 2/21), načelnik Općine Grožnjan objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan-Grisignana

I.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan trajati će od **12. ožujka 2021. do 19. ožujka 2021. godine.**

II.

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, **Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10,30 do 13,30 sati** uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama – www.groznjan-grisignana.hr.

III.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana **16. ožujka 2021. (utorak)** s početkom u **16 sati** i to putem livestream servisa, sukladno preporuci Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 20. ožujka 2020. livestream servis omogućuje sudjelovanje javnosti javnom izlaganju, a pristup je preko linka, koji će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Grožnjan-Grisignana na dan javnog izlaganja.

IV.

Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja putem livestream servisa o predloženim rješenjima za vrijeme javnog izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnoopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

V.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno **19. ožujka 2021. godine** na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@groznjan-grisignana.hr.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Općinski načelnik:

Claudio Stocovaz





Prostorni plan - novosti

Četvrtak, 11 Ožujak 2021 14:22

ZOOM

Četvrtak, 11 Ožujak 2021 13:16

II. izmjene i dopune



01 PPUOG_II ID_PJP - Sažetak

(44 Preuzimanja)



02 PPUOG_II ID_PJR - Obrazloženje

(41 Preuzimanja)



03 PPUOG_II ID_PJR - Tekstualni dio

(55 Preuzimanja)



04 PPUOG_II ID_PJR-1 Korištenje i namjena površina i promet

(45 Preuzimanja)



05 PPUOG_II ID_PJR-2 Infrastrukturni sustavi.pdf

(38 Preuzimanja)



06 PPUOG_II ID_PJR-3-1 Posebni uvjeti korištenja

(35 Preuzimanja)



07 PPUOG_II ID_PJR-3-2 Područja posebnih ograničenja u korištenju

(30 Preuzimanja)



08 PPUOG_II ID_PJR-3-3 Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

(44 Preuzimanja)



09 PPUOG_II ID_PJR-4-A Građevna područja

(54 Preuzimanja)



10 PPUOG_II ID_PJR-4-B Građevna područja

(47 Preuzimanja)



11 PPUOG_II ID_PJR-4-C Građevna područja

(44 Preuzimanja)



12 PPUOG_II ID_PJR-4-D Građevna područja

(44 Preuzimanja)



13 PPUOG_II ID_PJR-4-E Građevna područja

(43 Preuzimanja)



14 PPUOG_II ID_PJR-4-F Građevna područja

(46 Preuzimanja)



15 PPUOG_II ID_PJR-4-G Građevna područja

(41 Preuzimanja)

Petak, 05 Ožujak 2021 04:55

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTRONOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN GRISIGNANA,

PROJEKAT PROSTORNOG PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN – COMUNE DI GRISIGNANA
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-21-45
Grožnjan-Grisignana, 05. ožujka 2021.

UPRAVNIM TIJELIMA I PRAVNIM OSOBAMA
PREMA DOSTAVNOJ LISTI

- Svima -

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi,
dostavlja se

Sukladno odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te Zaključka Načelnika Općine Grožnjan-Grisignana o utvrđivanju i upućivanju na ponovnu javnu raspravu, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-43 od 04. ožujka 2021.g., dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan-Grisignana.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan održati od **12. ožujka 2021. do 19. ožujka 2021. godine.**

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u **prizemnim prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10,30 do 13,30 sati** uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedloge Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama – **www.groznjan-grisignana.hr.**

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje **16. ožujka 2021. godine** (utorak) s početkom u 16:00 sati, i to putem livestream servisa, sukladno preporuci Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 20. ožujka 2020.g. Livestream servis omogućuje sudjelovanje javnosti javnom izlaganju, a pristup je preko linka, koji će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Grožnjan – Grisignana na dan javnog izlaganja.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno **19. ožujka 2021. godine** na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: **pisarnica@groznjan-grisignana.hr.**

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na broj telefona: 052-776-131.



Općinski Načelnik:
Claudio Stocovaz

[Signature]

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb;
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
7. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb;
9. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Trg Republike 1, Pula;
10. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, Pazin;
11. DRŽAVNI INSPEKTORAT, SEKTOR ŽUPANIJSKE SANITARNE INSPEKCIJE, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10;
12. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU ISTARSKE ŽUPANIJE, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, Nikole Tesle 2, Buje;
13. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
14. JAVNA USTANOVA NATURA HISTRICA, ~~Obala Alda Rismonda 2, Rovinj;~~ Riva 8, 52 100 Pula
15. HRVATSKE ŠUME d.o.o. UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, Zagreb;
17. HRVATSKE CESTE d.o.o. Partizanski put 194, Pula;
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
19. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
20. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
21. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
22. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb;
23. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
24. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, MB Rašana 7A, Pazin;
25. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Opatija, Marinčićeva 3, Matulji;
26. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
27. HRVATSKE VODE, VGO Rijeka, Đure Sporera 3, Rijeka;
28. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
29. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
30. 6. MAJ – ODVODNJA d.o.o., Umag;
31. Susjedne općine i gradovi: Grad Buje i Općine: Oprtalj, Brtonigla, Motovun, Vižinada, Kaštelir-Labinci.

Dostavljen "P" s povratnicom 02.03.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN – COMUNE DI GRISIGNANA
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO
KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-21-46
Grožnjan-Grisignana, 08. ožujka 2021. g.

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
ISTARSKE ŽUPANIJE,
Riva 8, Pula

**Predmet: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**
- dostavlja se

Poštovani,

Sukladno odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da će se javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan održati od **12. ožujka 2021. do 19. ožujka 2021. godine.**

U prilogu se nalazi prijedlog Plana u digitalnom (dwg i pdf) obliku.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje **16. ožujka 2021. godine** (utorak) s početkom u 16:00 sati i to putem livestream servisa, sukladno preporuci Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 20. ožujka 2020. g.

Livestream servis omogućuje sudjelovanje javnosti javnom izlaganju, a pristup je preko linka, koji će se objaviti na mrežnim stranicama Općine Grožnjan – Grisignana na dan javnog izlaganja.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno 19. ožujka 2021. godine na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@groznjan-grisignana.hr.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na broj telefona: 052-776-131.

Općinski načelnik:

Claudio Stocovaz, prof.



ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

OPĆINA GROŽNJAN
COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-03/1-21-60
GROŽNJAN, 16.03.2021.g.

ZAPISNIK

S javnog izlaganja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan održanog dana 16. ožujka 2021. godine s početkom u 16.00 sati i to putem livestream servisa.

Predstavnik stručnog izrađivača plana APE d.o.o. Zagreb: Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. voditeljica izrade Plana.

Predstavnici nositelja izrade plana Općina Grožnjan-Grisignana:

- načelnik Općine gosp. Claudio Stocovaz, prof,
- pročelnica Općine Valerija Dešković Mirosav, mag.oec.
- Giuliana Dešković Krevatin
- Emanuela Štokovac Radoš

Javnoj raspravi prisustvovali su i drugi zainteresirani građani (nisu se prijavili punim imenom).

Načelnik Općine pozdravio je sve prisutne te prepustio riječ voditeljici izrade.

Voditeljica izrade Plana ukratko je obrazložila tijek izrade plana i predmet II. Izmjena i dopuna Plana, prvenstveno u dijelu koji se odnosi na izmjene i dopune građevinskog područja naselja te prikazala izmjene u odnosu na prvu javnu raspravu.

Također je objasnila način predaje primjedbi te naglasila da će se obrađivati samo primjedbe koje se odnose na izmjene i dopune Plana u odnosu na prvu javnu raspravu.

U nastavku pročelnica je postavila pitanje: Koliko dana treba do odluke vijeća? na što je voditeljica izrade odgovorila da prije nego se plan uputi prema Općinskom Vijeću potrebno je ishoditi mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije te da potom Plan može ići na prvo moguće vijeće što se nadamo da će biti u ovim sazivu vijeća.

Pročelnica u nastavku predlaže da se svi ostali zahtjevi (koji nisu predmet ovih izmjena) ostave za sljedeće izmjene i dopune PPUO-a.

Zainteresirani građanin (nije se predstavio) tražio je pojašnjenje razloga za proširenje, odnosno realokaciju u zaseoku Baštići. Voditeljica izrade pojasnila je da građevinsko područje Baštića nije mijenjano u odnosu na prvu javnu raspravu, već je realokacija unutar samog zaseoka bila predmet zahtjeva prije prve javne rasprave na kojoj je ta izmjena već bila vidljiva. U nastavku pojašnjava da povećanje građevinskog područja naselja nije moguće jer isto sukladno Zakonu o prostornom uređenju nije izgrađeno više od 50% svoje površine da bi se moglo proširiti te jer cijelo statističko naselje nema zadovoljenu gustoću stanovništva sukladno PPIŽ, kao ni propisani omjer izgrađenog i neizgrađenog dijela. Nadalje, voditeljica pojašnjava u kojim člancima su definirani uvjeti za izgradnju građevina unutar građevinskog područja naselja te navodi da je plan u cijelosti objavljen na webu Općine.

Načelnik naglašava da je važno da se izmjene i dopune Plana usvoje jer iste omogućavaju gradnju te stvaraju preduvjete za razvoj.

Voditeljica izrade plana odgovorila je na sva postavljena pitanja te zahvalila svim prisutnima.

Javno izlaganje se zaključuje u 16.55 sati.



Zapisnik vodila:
Valerija Dešković Mirosav, mag.oec.

PRESLIKE OČITOVANJA I PRIMJEDBI S PONOVI JAVNE RASPRAVE



KLASA: 350-05/20-01/214
URBROJ: 376-05-3-21-06
Zagreb, 17. ožujka 2021.

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONI ISTRANA	
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNAN	
Datum: 18-03-2021	
El. broj: 350-01/20-01/19	Udio: 03/1
Udio: 3-21-	535/2021

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Grožnjan
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

**Predmet: II. Izmjene i dopune PPUO Grožnjan
-mišljenje u tijeku ponovljene javne rasprave**

Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 5. ožujka 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *II. Izmjene i dopune PPUO Grožnjan* za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *II. Izmjene i dopune PPUO Grožnjan* za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB
P. od. *Mr. sc. Miran Gosta*

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića g, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

ŽUPANIJA ISTARSKA			OPĆINA GROŽNJAN - GRISIGNANA		
Primljeno: 19-03-2021					
Klasifikacija:	Us:	-dijela			
350-01/20-01/19	03/1				
Uredbeni broj:	Priloz:	-dijela			
532-05-20	1	1			

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI**

KLASA: 612-08/21-10/0259-612-08/20-10/0259
URBROJ: 532-05-02-10/7-21-06
Pula, 17. ožujka 2021.

OPĆINA GROŽNJAN - GRISIGNANA

Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3, Grožnjan

PREDMET: OPĆINA GROŽNJANA – II. Izmjene i dopune PPU Općine Grožnjan, javna rasprava – ponovljena javna rasprava

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-01/20-01/19; URBROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 5.03.2021.

Općina Grožnjan dostavila je Konzervatorskom odjelu u Puli, 10. Ožujka 2021. godine, obavijest o ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan. Na II. prijedlog izmjena i dopuna navedenog Prostornog plana, pregledanog na mrežnim stranicama www.groznjan-grisignana.hr, izdajemo slijedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje "Dokument prostorno uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd."
2. Nakon uvida u plan Konzervatorski odjel revidira i dopunjuje prethodno izdano mišljenje za potrebe II Izmjena i dopuna istog.
3. Uvidom u plan utvrđeno je da je potrebno revidirati popis zaštićenih kulturnih dobara. Na području Općine Grožnjan više nema preventivno zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara te je iste potrebno izbrisati.
4. Smjernice definirane za povijesne jezgre (6.3 MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA) djelomično su u koliziji s rješenjima Ministarstva kulture kojima je utvrđen status kulturnog dobra. Naime, napominjemo da se u A zoni uvjetuje potpuna zaštita povijesnih struktura, očuvanje svih kulturno povijesnih vrijednosti uz najveće moguće poštivanje tradicije, sadržaja i funkcije prostora. Unutar predmetne zone zaštite moguće je provoditi isključivo radove sanacije, konzervacije, restauracije, konzervatorske rekonstrukcije i prezentacije. Rješenjima su propisane i mjere zaštite unutar zona B i C te je iste potrebno integrirati i uskladiti s odredbama prostornog plana.

5. Nadalje, smatramo da je u prostorni plan, nastavno na predložene izmjene građevinskih područja registriranih povijesnih jezgri Grožnjan, Završje, Kostanjica, potrebno vratiti izbačene odredbe koje su se radi zaštite povijesnih jezgri nalazile u Prostornom planu općine do 2019. godine, revidirati postojeće i dodati nove mjere zaštite:
- U mjerama zaštite kulturnih dobara detaljno se prenose općenite smjernice zaštite ruralnih cjelina, sakralne i arheološke baštine definirane Konzervatorskom podlogom za potrebe izrade plana, dok iste nedostaju za urbane i poluurbane cjeline.
 - prije izrade UPU-a za naselja Grožnjan i Kostanjicu potrebno je izraditi detaljne konzervatorske podloge
 - gradnja novih građevina unutar zaštićenih povijesnih jezgri Završje, Grožnjana i Kostanjice nije dozvoljena prije izrade konzervatorske podloge te donošenja i usvajanja UPU-a.
 - unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Završje nije moguća izgradnja novih građevina osim izgradnje nužnih prometnih površina i infrastrukturnih građevina te rekonstrukcije i održavanja postojećih građevina
 - novu izgradnju (točka 8) unutar zone zaštite potrebno je radi očuvanja povijesnih urbanih matrica potpuno odvojiti od povijesnih jezgri
 - prije početka izvođenja radova na pojedinačno zaštićenim kulturnim dobrima potrebno je izraditi konzervatorski elaborat s razrađenim sustavom mjera zaštite
 - točka 10 – propisan je samo članak 45. Isti je potrebno dopuniti da je sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara u zaštićenim cjelinama prije izvođenja bilo kakvih zemljanih radova potrebno angažirati arheološki nadzor.
6. Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela sukladno članku 56. Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske. Suglasnost na plan uređenja izdaje se, sukladno čl. 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku, od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti konačan prijedlog plana na ponovljenu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od tako službeno zatražene suglasnosti.

Po ovlasti ministrice

Pročelnica:

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti



Lorella Limoncin Toth

Dostaviti:

1. Općina Grožnjan
Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3, Grožnjan
2. Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju – Buje
Nikole Tesle 2, Buje
3. Arhiva-ovdje

Upute za otpremu:

Pod 1. s povratnicom

Pod 2. – običnom poštom



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/21-01/55

URBROJ: 512M3-020201-21-2

Zagreb, 17. ožujka 2021.

ISTARSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA GROŽNJAN - COŠUN	
BR.:	19-03-2021
350-01/20-01/19	03/1
512-21	-

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN (GRISIGNANA)

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Grožnjan,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-45
od 05. ožujka 2021.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/SZ

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000107

URBROJ: 374-23-3-21-4

Datum: 17.03.2021

22-03-2021

350-01/20-01/19 031
374-21-

Istarska županija – Regione Istriana
Općina Grožnjan – Comune di Grisignana
Općinski načelnik – il sindaco

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
Ponovna javna rasprava

Dopisom KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 5.3.2021. (zaprimljen 10.3.2021.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obaviješteni smo o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Uvidom u Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu II. Izmjena i dopuna PPUO Grožnjan sukladno Mišljenju Službe zaštite od štetnog djelovanja voda (KLASA: 350-02/21-01/0000107; URBROJ: 374-23-1-21-3 od 16.03.2021.) očitujemo se kako slijedi:

- U članku 115. korigirati naslov, poplave uslijed nedovoljnog kapaciteta korita i poplave uslijed rušenja brana, te ih treba obrađivati posebno i korigirati mjerodavne Planove za obranu od poplava, dodati da se obrana od poplava provodi sukladno Zakonu o vodama (NN 66/19) i Državnom planu obrane od poplava (NN 84/2010), te da područje općine Grožnjan pripada sektoru E - Sjeverni Jadran – branjenom području 22 – područja malih slivova „Mirna - Dragonja“ i „Raša – Boljunčica“, dok su elementi za upravljanje obranom od poplava sadržani u Provedbenom planu obrane od poplava na vodama I. reda
- područje Istarske županije i Operativnom planu obrane od poplava na vodama II. reda (bivše lokalne vode) Istarske županije (isto i u članku 101.)
- u sklopu Mjera sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš (točka 8.4., čl. 101.), umjesto naslova „Zaštita od voda“ navesti „Zaštita od štetnog djelovanja voda“
- U kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže, treba prikazati sustav uređenja vodotoka i voda, odnosno vodotoke u obuhvatu Plana, u legendi i prikazu sa odgovarajućim simbolom (plave boje) te nazivima značajnijih vodotoka radi povezivanja sa tekstualnim dijelom Plana

Što se tiče dijela Plana Obrazloženje, ne možemo se očitovati na isti budući da nije dostupan, međutim ovdje navedene primjedbe, kao i primjedbe iz prethodnih dopisa, potrebno je primijeniti i na taj dio Plana.

Dostaviti:

- Stručne službe



076160758



Direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Handwritten signature



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-02/20-04/05
Urbroj: 2163/1-20-01/7-21-07
Pula, 15. ožujak 2021. g.

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA	
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNJAN	
19-03-2021	
1. Prijava:	Ustrojstvo: 03/1
350-01/20-01/19	
2163/1-20-21-	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Grožnjan
Umberta Gorjana 3
52 429 Grožnjan

**PREDMET: PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE GROŽNJAN**

- mišljenje u ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-01/20-01/19, Urbroj: 2105/06-02/1-21-46 od 08.03.2021.,
zaprimljen u ovom Zavodu 12.03.2021.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan – nadalje: Plan.
Pregledom Plana kao najvažnije izdvajamo sljedeće:

1. Uvidom u grafički dio Plana utvrđeno je da se jugoistočni dio područja obuhvata Plana djelomično preklapa sa područjem obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Buje (SNGB br. 02/05, 10/11, 01/12-ispr., 05/15, 21/18, 09/19-pročišćeni tekst)- nadalje: PPUG Buje. Kako se jugoistočni dio područja obuhvata Plana nalazi na administrativnom području Grada Buje (izvan administrativne granice Općine Grožnjan), ovim Planom treba uskladiti namjenu tog dijela obuhvata, sa namjenom planiranom važećim PPUG Buje te, prilikom sljedećih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, obuhvat Plana uskladiti sa administrativnom granicom Općine Grožnjan, prema granici DGU-a.
2. U čl. 25. st. 2. Odredbi Plana, umjesto teksta „*instalirane snage zone maksimalno 10 MW*“ treba odrediti znatno manju instaliranu snagu unutar zone. Površina zone „I3“ unutar GPN Čirkoti iznosi 5.091 m². Sukladno podacima HEP-Obnovljivi izvori energije d.o.o., ovisno o planiranoj tehnologiji, za proizvodnju 1 kW električne energije potrebna površina fotonaponskih ćelija iznosi 10-20 m² te 40% zahvata predviđenog za smještaj solarne elektrane otpada na manipulativne površine. Planirana instalirana snaga, kao i izgrađenost predmetne zone moraju biti međusobno usklađeni (vidi čl. 31. st. 4. točkom 3. Odredbi Plana). Po potrebi uskladiti i ostale uvjete gradnje unutar predmetne zone.
3. U čl. 26. st. 2. Odredbi Plana, nije jasno prema kojim će se kriterijima određivati nužan opseg rekonstrukcije postojeće građevine izvan postojećih gabarita te nije jasna povezanost sa ostvarivanjem temeljnih zahtjeva za građevinu. Uvjete takve rekonstrukcije potrebno je detaljnije i nedvojbeno odrediti, uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ili brisati takvu mogućnost, što smatramo prihvatljivijim.
4. Čl. 27. st. 7. Odredbi Plana dopuniti na način da dio odredbe glasi „...iz stavka 2. točke 1. alinije 1. ovog članka.“
5. S obzirom na odredbe čl. 28. st. 7., predlažemo da se u čl. 29. st. 1. odredbe dopune i kampom u domaćinstvu.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.

6. U čl. 55. st. 3. Odredbi Plana predzadnji odlomak izbrisati, jer je isto propisano u čl. 46. st. 4.. Isto tako preispitati uvjete iz zadnjeg odlomka (npr. trafostanica na 800 m2 ili sl. ?).
7. U čl. 55. st. 6. Odredbi Plana posljednji odlomak preoblikovati tako da glasi: „*Za ostale prateće građevine i sadržaje...*“.
8. U čl. 56. st. 5. točki 2. Odredbi Plana navodi se vrste turističkog smještaja u turističkim područjima. Umjesto vrste „*kamp i turističko naselje*“ treba pisati „*hotel i turističko naselje*“, sukladno tablici čl. 9. st. 1. i čl. 29. st. 2. Ista primjedba odnosi se i na tablicu čl. 59. st. 5.
9. Kako se veći dio GPN Klija-Martinčići nalazi unutar područja ekološke mreže HR 2001485 Istra-Martinčići sa ugroženom i strogo zaštićenom vrstom jadranske kozonoške, na kartografskom prikazu br. 4.B. prikazane su mikrolokacije kozonoške. Dio mikrolokacija se nalazi u neizgrađenim dijelovima ovog GPN. S obzirom da se ista nisu isključila iz GPN, a u odredbama čl. 91. st. 3. Plana nisu, prema našem mišljenju, utvrđeni detaljni uvjeti zaštite evidentiranih staništa, predlažemo da se za neizgrađene dijelove utvrdi obaveza izrade UPU-a, kao što je to bilo predviđeno važećim PPUO-om Grožnjan – UPU naselja Klija.
10. U čl. 106. st. 1. Odredbi Plana izmijeniti tekst, jer se radi o jednom izdvojenom građ. području izvan naselja gospodarske namjene sa razgraničenjem na I1 i K namjene, a sve sukladno tablici čl. 6. st. 1. i čl. 24. st. 3. točki 7. i čl. 64. Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16 – pročišćeni tekst) - nadalje: PPIŽ.

Slijedom navedenih primjedbi, potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana.

O usklađenosti Konačnog prijedloga Plana sa PPIŽ-om ovaj će se zavod očitovati temeljem odredbi čl. 107. Zakona. U tom je smislu, Konačni prijedlog Plana potrebno dostaviti u analognom obliku (elaborat) i u elektroničkom obliku u propisanom formatu (word, dwg).



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, M.B. RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/14-12/87
URBROJ:2163/1-12/03-11-21-9
Pazin, 19.3.2021.

19-03-2021			
Prijedlog:	Ustav:	03/1	
350-01/20-01/19			
Ustav:	Prihodi:		
2163/1-12/03-21			

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN

Predmet: Mišljenje na prijedlog II. Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan
- dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva Klasa:350-01/20-01/19, Ubroj:2105/06-02/1-21-25 od 5.3.2021.g. dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan:

- Prijedlog II. Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan nije u skladu s prethodno dostavljenim podacima i mišljenjem Županijske uprave za ceste te je;
- Na kartografskim prikazima potrebno označiti lokalnu cestu LC50016.
- Na kartografskim prikazima označiti županijsku cestu ŽC5007 na dionici ŽC5009 – granica općine.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 76. (st. 3.) navesti širinu infrastrukturnog koridora za lokalne ceste 50 m.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/20-01/117
URBROJ: 345-400-440-441/516-21-04/DB
Zagreb, 17. 03. 2021. god.

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRA	
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNAN	
Primljeno:	25-03-2021
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-01/20-01/19	03/1
Uredbeni broj:	Prikozi Vrij. mje.
3-21-	

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Umberta Gorjana 3
52 429 GROŽNJAN**

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- ponovna javna rasprava, mišljenje**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 05. ožujka 2021. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju ponovne javne rasprave u postupku izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

Utvrđujemo da su uvršteni svi zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, KLASA: 350-02/14-01/246, URBROJ: 345-200-210-211/516-20-09 od 09. 07. 2020. godine.

Slijedom navedenog nemamo primjedbi na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

S poštovanjem

Direktor Sektora:

Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti
OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Leverić | Nikša Konjevod | Senko Bošnjak
Privredna Banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2



ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624020061100080108, uplatnice & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378.000,000,00 HRK. OIB: 63983589
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Općinski načelnik

Umberta Gorjana 3

52429 Grožnjan

Primljeno: 23-03-2021	
Klasifikacija oznaka:	Ustrojstvena jedinica: 03/1
350-01/20-01/19	
Uredbeni broj: 3-21-	Prilozi: -
	Vrij. list: -

Broj: 93-32/15-2-2021

Datum: 19. 3. 2021.

Predmet: Ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine grožnjan, mišljenje

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 5. 3. 2021. godine,
- dostavlja se,

Poštovani,

Nemamo primjedbi na prijedlog II. izmjena i dopuna plana.

S poštovanjem,

Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Tehnički odjel

Inženjer za suglasnosti:

Sandra Fabris, dipl.ing.građ.

Rukovoditelj tehničkog odjela:

Vjekoslav Peropat, dipl.ing.građ.
"ISTARSKI VODOVOD" za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8

Dostaviti:

1. Naslovljeniku
2. "Istarski vodovod" - P.J. Buje
3. "Istarski vodovod" - arhiva

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8, Tel. 602-200, Fax. 602-201, e-mail: istarski-vodovod@ivb.hr, http://www.ivb.hr



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 26, Tel. 602-400, Fax. 772-339; BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 602-300, Fax. 602-305; PAZIN Poljoprivredne škole 6, Tel. 602-340, Fax. 624-357; POREČ Tina Ujevića 32, Tel. 602-450, Fax. 431-646; ROVINJ Stjepana Radića 7, Tel. 602-370, Fax. 815-221; RADNE JEDINICE: ODRŽAVANJE: Sv. Ivan 8, Tel. 602-310, Fax. 602-305; PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 602-270, Fax. 602-201; POSTROJENJE GRADOLE Tel. 602-590, Fax. 455-259; POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 602-500, Fax. 602-512



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/20-01/21
URBROJ: 2163/1-08-02/4-21-07

Pula, 22. ožujka 2021. godine



ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
Vrijeme ispisa: 14:50:46, 22.03.2021

ZUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Primljeno: 29-03-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-01/20-01/19	03/1
Uradbeni broj:	Prilozi Vrijednost
2163/1-21-	-

Općina Grožnjan - Comune di Grisignana
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan - Grisignana

646/
2021

PREDMET: Ponovna javna rasprava o prijedlogu II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Dana 11. ožujka 2021. godine zaprimili smo vašu posebnu obavijest te poziv na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, KLASA: 350-01/20-01/19, UR.BROJ: 2105/06-02/1-21-45 od 05. ožujka 2021. godine.

Obzirom da nismo bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju održanom putem lifestream servisa 16. ožujka 2021. godine, ovim vas putem obavještavamo da nemamo dodatnih primjedbi na sadržaj II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, dostupnih na vašim mrežnim stranicama, budući da su u iste ugrađene primjedbe ovog upravnog tijela koje smo vam dostavili dopisom KLASA: 350-01/20-01/21, UR.BROJ: 2163/1-08-02/4-20-35 od 15. prosinca 2020. godine.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/21-01/178
URBROJ: 525-11/0570-21-2
Zagreb, 16. ožujka 2021.



ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE FRIULI V. G. S. I. S. T. R. I. A
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANO

Primljeno: 29-03-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/20-01/19	03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
6-21	-	645/2021

HRVATSKE ŠUME d.o.o. DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, 52429 Grožnjan

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH TIJEKOM PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	HAKOM	Mišljenje nema primjedbi.	
2.	MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli	Mišljenjem se traži: – Brisanje iz popisa Preventivno zaštićenih građevina – Dopuna smjernica za zaštićene povijesne jezgre. – Revidirati i dopuniti mjere zaštite u Odredbama st.5. do 10. u čl. 94.	Mišljenje se djelomično prihvaća u dijelu koji je u skladu s Odredbama Zakona o prostornom uređenju. – Preventivno zaštićene građevine su navedene kao evidentirane – Dopunjene su navedene mjere na način da je za svu izgradnju u zaštićenim povijesnim cjelinama propisana obveza ishođenja posebnog odobrenja nadležnog konzervatorskog odjela jer sukladno ZPU zabrana gradnje se odnosi samo na neizgrađeno/neuređeno građevinsko područje što ovdje nije slučaj, dok je izrada konzervatorske podloge i UPU-a propisana čl. 105. S obzirom da zone zaštite nisu prikazane na grafičkim prilogima Odredbe su vezane uz građevinskog područje naselja (zaseoke).
3.	MORH	Očitovanje nema primjedbi.	
4.	HRVATSKE VODE	Mišljenjem se traži: – Revidirati popis građevina i zahvata u prostoru od važnosti za RH – Djelatnost zaštite od štetnog djelovanja treba se obrađivati posebno, kao i uređenje vodotoka i voda – Različite vrste poplava obrađivati zasebno – Navode da osnovna namjena retencije – kazete za prihvati velikih voda nije prihvati poplavnog vala uslijed rušenja brane akumulacije Butoniga.	Mišljenje se djelomično prihvaća, U Odredbama za provedbu su dodani podnaslovi koji ne mijenjaju osnovnu koncepciju Plana, odnosno mišljenje je ugrađeno u II. Izmjene i dopune PPUO u dijelu koji je bio moguć s obzirom na predmet II. Izmjena i dopuna te s obzirom na činjenicu da se ne izrađuje novi PPUO.
5.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARKE ŽUPANIJE	Mišljenjem se traži: – Uskladiti namjenu II dijela obuhvata sa PPUG Buja – Korigirati snagu zone I3 sukladno površini – U čl. 26.st.2 su navedeni nejasni kriteriji koje je potrebno preispitati ili brisati – Dopuniti čl.27.st.7. – Dopuniti čl. 29.st.1 kampom u domaćinstvu – U čl. 55.st.3. brisati predzadnji odlomak te preispitati zadnji odlomak – U čl.55.st.6. dopuniti tekst sa "prateće" – U čl. 56.st.5.t.2 i čl. 59.st.5. umjesto kamp, navesti "hotel" – Dopuniti odredbe za Kozonošku ili vratiti obvezu UPU-a – U čl. 106.st.1. izmijeniti tekst jer se radi o jednom području.	Mišljenje se prihvaća. – U čl. 26. tekst je brisan – U čl. 91.st.3. Odredbe su dopunjene
6.	ŽUC, Pazin	Mišljenjem se traži: – Dopuna grafičkog prikaza s LC50016 i ŽC5007 – Dopuna st. 3. čl. 76. širinom koridora za lokalne ceste 50m	Mišljenje se prihvaća.
7.	HRVATSKE CESTE	Mišljenje nema primjedbi. (PRISTIGLO NAKON ROKA)	
8.	ISTARSKI VODOVOD	Mišljenje nema primjedbi. (PRISTIGLO NAKON ROKA)	

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
9.	ISTARSKA ŽUPANIJA – UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ	Mišljenje nema primjedbi. (PRISTIGLO NAKON ROKA)	
10.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (PREMA HRVATSKIM ŠUMAMA)	Mišljenje nema primjedbi. (PRISTIGLO NAKON ROKA)	

U Zagrebu, 29.03.2021.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

Sandra

