



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN-GRISIGNANA

**II. izmjene i dopune
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
GROŽNJAN-GRISIGNANA**



PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

OŽUJAK 2021.

APE

za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti,

ZAGREB

SADRŽAJ:

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.1. TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVEDBU

I.2. GRAFIČKI DIO (kartografski prikazi)

1. Korištenje i namjena površina i promet u mjerilu 1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi u mjerilu 1:25 000
- 3.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja u mjerilu 1:25 000
- 3.2. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju u mjerilu 1: 25 000
- 3.3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite u mjerilu 1: 25 000.
4. Građevinska područja u mjerilu 1:5000

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA*

II. PRILOZI PLANA

- II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SE ODNOSE NA SADRŽAJ PROSTORNOG PLANA
- II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA
- II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA*
- II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

* nije priloženo u prijedloga plana

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA
II. IZMJENE I DOPUNE

I.3.
OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA (ANALIZA)

1.1. Uvod

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Grožnjan-Grisignana je Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan-Grisignana (Službene novine Općine Grožnjan-Grisignana br. 5/08, 1/13, 11/19) .

U skladu sa člankom 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), (u daljnjem tekstu: Zakon) pribavljeno je Mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan-Grisignana Grisignana od Istarske županije, Upravnog odjela za održivi razvoj iz Pule, KLASA: 351-03/20-01/32, URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-02 od 06. svibnja 2020.g., mišljenje sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Granica obuhvata Izmjena i dopuna plana sukladna je granicama obuhvata PPUO-a Općine Grožnjan-Grisignana. Izmjene i dopune odnose se na sve grafičke priloge.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat PPUO-a Općine Grožnjan-Grisignana.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana:

- nove topografske karte TK25,
- nove digitalne katastarske podloge.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana korištene su službene prostorne podloge: digitalni katastarski planovi (DKP) u HTRS96/TM koordinatnom sustavu i topografske karte u mjerilu 1:25000 (TK25) u HTRS96/TM te granice naselja prema podacima Državne geodetske uprave.

1.3. PREDMET IZMJENA I DOPUNA PLANA

Obzirom na vrijeme proteklo je početka izrade I. Izmjena i dopuna nisu usklađene s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15) te njima nisu obrađeni svi pristigli zahtjevi pokrenuta je izrada II. Izmjena i dopuna PPUO.

Izrada Izmjena i dopuna Plana je dio procesa kontinuiranog planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja na području Općine Grožnjan-Grisignana-Grisignana te reagiranju na prostorne pojave i procese koji nisu u skladu s razvojnim ciljevima utvrđenim u Prostornom planu uređenja Općine Grožnjan-Grisignana kao i na planska rješenja koja se ne potvrđuju u praksi provedbe plana.

Osnovni razlozi za izradu II. Izmjena i dopuna PPUO-a su:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- ažuriranje podloga i prenošenje plana u službeni koordinatni sustav RH (HTRS96/TM)
- redefiniranje uvjeta za izgradnju sportsko-rekreacijske namjene Biciklistički park Grožnjan-Grisignana (R7), a vezano na omogućavanje izgradnje kamp odmorišta umjesto hotela (T1) u funkciji biciklističkog parka

- redefiniranje obveze izrade geotehničkog mikrozoniranja sportsko-rekreacijske namjene Biciklistički park Grožnjan-Grisignana (R7) s obzirom na ukidanje mogućnosti gradnje hotela (T1)
- preispitivanje vrste turističkog područja Radanići te s obzirom na isto te na vrstu smještajnog kapaciteta Biciklističkog parka preraspodjela broja postelja na području Općine
- preispitivanje i izmjena granica građevinskog područja naselja prema pojedinačnim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba te Općine Grožnjan-Grisignana-Grisignana, a sukladno prostornim mogućnostima.

Zahtjevi građana se većim dijelom odnose na izmjene građevinskih područja naselja, uglavnom uz predloženu realokaciju.

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Općine Grožnjan-Grisignana, dostavljena je, sukladno Zakonu na adrese tijela i pravnih osoba s posebnim ovlastima. U sljedećoj tablici daje se pregled tijela i osoba koja su dostavili svoje zahtjeve:

R.br	Naziv	Dostavljeni podatci
1.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka	Dostavljeni zahtjevi te podaci na CD-u.
2.	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKJE ŽUPANIJE, Pazin	Dostavljeni podaci o postojećim cestama
3.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Pazin	Dostavljeni zahtjevi i smjernice.
4.	MUP, Odjel inspekcije, Pazin	Dostavljeni zahtjevi i smjernice.
5.	Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula	Dostavljeni zahtjevi.
6.	MORH, Zagreb	Nema zahtjeva
7.	HRVATSKI TELEKOM, Zagreb	Dostavljeni zahtjevi te podaci na CD-u.
8.	MINISTARSTVO KULTURE, Konzervatorski odjel u Puli	Dostavljeno očitovanje.
9.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb	Dostavljeni zahtjevi i smjernice.
10.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Zagreb	Dostavljeno očitovanje.
11.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb	Dostavljeno očitovanje.
12.	JAVNA USTANOVA, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula	Dostavljeni zahtjevi.
13.	HAKOM, R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	Dostavljeni zahtjevi i smjernice.
14.	HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, Zagreb	Dostavljeni podaci o postojećim državnim cestama
15.	HOPS, Prijenosno područje Rijeka	Dostavljeni podaci o postojećoj mreži.
16.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Planinska 2b, Zagreb	<i>Prosljeđen upit Hrvatskim šumama.</i>
17.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, Zagreb	Dostavljeni zahtjevi i smjernice.
18.	ISTASRSKI VODOVOD d.o.o. Buzet	Dostavljeni podaci o postojećoj i planiranoj mreži.

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

Napominjemo da se veći broj smjernica i zahtjeva nadležnih tijela odnosi na teme koje nisu bile predmet II. Izmjena i dopuna.

Podaci nadležnih tijela u HTRS-u koji su dostavljeni u prilogu zahtjeva su ugrađeni u prijedlog plana u sadržaju koji je bio definiran i važećim Planom.

1.2. OCJENA STANJA

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Grožnjan-Grisignana-Grisignana je Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan-Grisignana, koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Općine.

Važeći Prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sad važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja.

I. Izmjene i dopune Plana donesene su 2019. godine, ali s obzirom da je izrada istih započela 2014. dio zahtjeva fizičkih i pravnih osoba zaprimljenih nakon javne rasprave ostao je neobrađen.

Važećim PPUO građevinska područja naselja prikazana su na scaniranim kartama (rasterima) u Gauss-Kruegerovom sustavu. Obzirom da su u međuvremenu izrađene nove (digitalne) karte u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni cilj ovih II. izmjena i dopuna Plana je usklađenje sa Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), odnosno Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15).

Važeći Prostorni plan izrađen je i donesen temeljem do sad važećih zakona koji definiraju područje prostornog uređenja.

Temeljna zadaća Izmjena i dopuna Plana je dugoročno planiranje prostora u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve funkcije, posebno gospodarske te sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke.

Općina Grožnjan-Grisignana za potrebe ovog Plana dostavila je prikupljene zahtjeve fizičkih i pravnih osoba te projekte od interesa za Općinu.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

3.1. IZMJENE PODLOGA GRAFIČKOG DIJELA PLANA

Općina Grožnjan-Grisignana je za ove izmjene pribavila nove digitalne katastarske podloge te topografske podloge u mjerilu 1:25.000 za cijelo područje u HTRS-u.

Sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja što je vidljivo iz nastavnih tablica.

S obzirom da je izvorni plan izrađen u Gauss-Kruegerovom sustavu svi prikazi u mjerilu 1:25.000 preneseni su na nove podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza.

3.2. ORGANIZACIJA PROSTORA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

Redefiniranje granica građevinskih područja tamo gdje za to postoji prethodno iskazani interes odnosi se samo na **plansku realokaciju** građevinskog područja unutar istog naselja, a temeljem zahtjeva koji su razmatrani ovim Izmjenama i dopunama.

Planska realokacija omogućena je Prostornim planom Istarske županije.

Kako je već navedeno, prilikom prebacivanja građevinskih područja na nove digitalne katastarske podloge došlo je i do promjene površine građevinskih područja u odnosu na PPUO iz 2019. godine.

S obzirom da je kod planske realokacije nužno konstatirati postojeće stanje kao polazište je uzeta površina građevinskog područja iz 2019., a nakon prebacivanja na nove katastarske podloge.

Po prebacivanju u novi koordinatni sustav, a sukladno dostupnim podacima korigirano je i izgrađeno građevinsko područje naselja.

Broj stanovnika preuzet je iz I. Izmjena i dopuna.

Granice posebnih ograničenja u korištenju usklađene su s definiranim građevinskim područjima.

Odredbe za provedbu izmijenjene su u skladu s važećom zakonskom regulativom, zaprimljenim zahtjevima te Odlukom o izradi.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

TABLICA 1 Građevinsko područje naselja

naselje/dio naselja	Broj stanovnika prema I. ID PPUO	PPUOG - II. ID NAKON PREBACIVANJA U HTRS			PPUOG - III. ID 2020. PP					
		IZGR. GPN	NI GPN	UKUPNO	IZGR. GPN	NI GPN	prošireno (-) smanjeno	st/ha	% NI	UKUPNO
Grožnjan-Grisignana - Grisignana										
ALTINI (KOD BOLARE)		0,77	0,16	0,93	0,77	0,16	0,00		17,4%	0,93
DANIELIŠI		0,21	0,30	0,52	0,21	0,30	0,00		58,4%	0,52
DEŠKOVIČI - GRŽINI		0,45	0,87	1,33	0,45	0,87	0,00		65,9%	1,33
DURI - BOLARA		0,35	0,17	0,52	0,35	0,17	0,00		32,9%	0,52
FLEGI		0,07	0,37	0,44	0,07	0,37	0,00		84,2%	0,44
GORJANI		0,27	0,23	0,50	0,27	0,23	0,00		45,9%	0,50
GROŽNJAN - SVETI DUH		4,93	1,12	6,04	4,93	1,12	0,00		18,5%	6,04
JADRINI		0,29	0,00	0,29	0,29	0,00	0,00		0,0%	0,29
KALČINI GORNJI		0,73	0,56	1,29	0,73	0,56	0,00		43,3%	1,29
KALČINI MALI		0,45	0,46	0,91	0,45	0,46	0,00		50,2%	0,91
KOČE		0,25	1,35	1,60	0,40	0,92	-0,28		69,7%	1,32

PERINI		0,36	0,02	0,38	0,36	0,02	0,00		6,5%	0,38
PEROJ		2,35	2,53	4,87	3,13	1,94	0,20		38,2%	5,07
PERTIČI		1,76	0,99	2,75	2,15	0,61	0,00		22,1%	2,75
RADANIČI		0,21	0,73	0,95	0,21	0,73	0,00		77,3%	0,95
REGANCINI		0,82	1,19	2,01	0,82	1,19	0,00		59,2%	2,01
STANICA		2,05	0,80	2,85	2,05	0,89	0,09		30,3%	2,94
SVETI VID		0,38	0,00	0,38	0,38	0,00	0,00		0,0%	0,38
TOŠKANI		0,25	0,54	0,79	0,25	0,54	0,00		68,5%	0,79
TRAMPUŠI		0,05	0,14	0,19	0,05	0,14	0,00		72,7%	0,19
VRH ROMAN		0,33	0,00	0,33	0,33	0,00	0,00		0,0%	0,33
ZUDINJAK		0,20	0,41	0,61	0,20	0,41	0,00		66,7%	0,61
UKUPNO	304	17,54	12,95	30,49	18,86	11,63	0,00	10,0	38,1%	30,49
Makovci - Macovzi										
BOŠKARI		0,70	0,41	1,11	0,80	0,31	0,00		28,2%	1,11
DOBRILOVIČI		0,16	1,10	1,26	0,16	1,10	0,00		87,3%	1,26
KAŠTELIR		0,14	0,25	0,39	0,14	0,25	0,00		64,7%	0,39
KOLARI		1,06	0,45	1,50	1,06	0,67	0,22		38,8%	1,73
KORTINARI		1,10	0,33	1,43	1,10	0,65	0,31		37,0%	1,74
MAKOVCI		2,34	2,87	5,21	2,34	2,87	0,00		55,2%	5,21
MEŠTRI		1,72	3,53	5,26	1,72	2,18	-1,35		55,9%	3,91
MUŽIČI - BARIČI		1,67	0,93	2,60	1,71	1,09	0,19		38,9%	2,79
PODESTADIČI		0,19	0,17	0,35	0,19	0,17	0,00		47,1%	0,35
POROPATI		2,36	0,86	3,21	2,36	0,86	0,00		26,6%	3,21
RABAŠ		0,03	0,08	0,11	0,03	0,08	0,00		73,2%	0,11
ROVINI - MALINI		0,53	1,15	1,67	0,53	1,15	0,00		68,5%	1,67
SOSA		0,21	0,00	0,21	0,21	0,00	0,00		0,0%	0,21
SVETI JURAJ		0,33	0,00	0,33	0,33	0,00	0,00		0,0%	0,33
ŠAINI (KOD MALINI)		0,48	1,98	2,46	0,48	1,98	0,00		80,6%	2,46
VARVARI		0,17	0,37	0,54	0,17	0,37	0,00		68,2%	0,54
VIĐINI		0,21	0,40	0,60	0,33	0,27	0,00		44,7%	0,60
UKUPNO	107	13,39	14,88	28,27	13,65	14,00	-0,62	3,9	50,6%	27,64
Martinčići - Martincici										
ALTINI		0,30	0,00	0,30	0,30	0,00	0,00		0,0%	0,30
ALTINI (KOD ŠAULI)		0,39	0,00	0,39	0,39	0,00	0,00		0,0%	0,39
BANKOVCI		1,43	0,36	1,78	1,43	0,36	0,00		20,0%	1,78
CERJE		0,87	1,87	2,75	0,87	1,87	0,00		68,3%	2,75
DUPCI		1,49	2,21	3,70	1,81	1,88	0,00		51,0%	3,70
FRANCI		0,43	2,79	3,22	0,43	2,79	0,00		86,7%	3,22
GLAVICE		0,77	3,10	3,86	0,77	3,10	0,00		80,1%	3,86
HRASTIČI		0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,09		0,0%	0,09
KAVE		2,49	1,89	4,38	2,49	1,89	0,00		43,1%	4,38
KLIJA-MARTINČIČI		6,12	9,01	15,13	6,42	8,71	0,00		57,6%	15,13
KORNARIJA		0,16	0,00	0,16	0,16	0,00	0,00		0,0%	0,16
LJUBIČI		1,11	0,81	1,91	1,11	0,71	-0,10		39,0%	1,81

PIUKI		1,06	1,00	2,06	1,06	1,00	0,00		48,5%	2,06
RAŽMANI		0,96	2,59	3,55	0,99	2,55	-0,01		72,1%	3,54
RAŽMANI NA CESTI		0,19	0,28	0,47	0,19	0,28	0,00		59,2%	0,47
SV. FLORIJAN		0,59	1,47	2,05	0,59	1,47	0,00		71,5%	2,05
ŠAINI		0,33	0,00	0,33	0,33	0,00	0,00		0,0%	0,33
ŠAULI		0,52	1,11	1,63	0,52	1,11	0,00		68,1%	1,63
UKUPNO	140	19,19	28,47	47,67	19,94	27,71	-0,01	2,9	58,2%	47,65
Antonci - Antonzi										
ANTONCI		1,09	1,41	2,50	1,09	1,41	0,00		56,4%	2,50
BURI		0,28	0,00	0,28	0,28	0,00	0,00		0,0%	0,28
BUZEČANI		0,44	0,00	0,44	0,44	0,00	0,00		0,0%	0,44
KALIGARIĆI		0,35	0,00	0,35	0,35	0,00	0,00		0,0%	0,35
KORTINA		0,21	0,00	0,21	0,21	0,00	0,00		0,0%	0,21
KRTI		0,09	0,31	0,40	0,09	0,31	0,00		77,2%	0,40
PAOLETIĆI		0,23	0,00	0,23	0,23	0,00	0,00		0,0%	0,23
PINCINI		0,51	0,00	0,51	0,51	0,00	0,00		0,0%	0,51
RUCAJ		0,20	0,08	0,27	0,20	0,08	0,00		27,9%	0,27
TALARI		0,19	0,00	0,19	0,19	0,00	0,00		0,0%	0,19
VIŽINTINI ZAVRŠKI		0,24	0,35	0,59	0,24	0,35	0,00		59,9%	0,59
ZABRDO		0,18	0,15	0,34	0,18	0,15	0,00		45,9%	0,34
ZUBINI		0,39	0,00	0,39	0,39	0,00	0,00		0,0%	0,39
UKUPNO	62	2,60	2,30	6,71	4,41	2,30	0,00	9,2	34,3%	6,71
Bijele Zemlje - Terre Bianche										
GARDINI		0,19	0,25	0,44	0,19	0,25	0,00		56,9%	0,44
HITRICI		0,16	0,00	0,16	0,16	0,00	0,00		0,0%	0,16
JARPETAR		0,82	1,82	2,64	0,82	1,82	0,00		68,9%	2,64
JERMANI		0,36	0,97	1,34	0,36	0,97	0,00		72,8%	1,34
LORENCINI		1,08	1,24	2,31	1,13	1,18	0,00		51,2%	2,31
PIŽONI 1		0,28	0,06	0,34	0,28	0,06	0,00		16,3%	0,34
PIŽONI 2		0,08	0,00	0,08	0,08	0,00	0,00		0,0%	0,08
PIŽONI DONJI		0,47	0,18	0,65	0,52	0,14	0,00		20,7%	0,65
PIŽONI GORNJI		0,47	0,43	0,90	0,47	0,43	0,00		47,4%	0,90
RASKRŠĆE		0,63	0,63	1,25	0,69	0,56	0,00		45,0%	1,25
RUPE		0,21	0,00	0,21	0,21	0,00	0,00		0,0%	0,21
SAŽONI		1,15	0,83	1,99	1,27	0,71	0,00		36,0%	1,99
STANCIJA BOŽIĆ 1		0,87	0,00	0,87	0,87	0,00	0,00		0,0%	0,87
STANCIJA BOŽIĆ 2		0,59	0,00	0,59	0,59	0,00	0,00		0,0%	0,59
STANCIJA TORČELO		0,13	0,33	0,46	0,16	0,30	0,00		65,5%	0,46
SVETI IVAN		3,30	4,08	7,38	3,69	3,68	0,00		50,0%	7,38
ŠALTARIJA		1,04	1,58	2,62	1,13	1,49	0,00		57,0%	2,62
UKUPNO	80	10,31	12,41	24,25	12,64	11,61	0,00	3,3	47,9%	24,25
Kostanjica - Castagna										
ANTONI (BILOSLAVI)		0,15	0,38	0,53	0,15	0,38	0,00		72,3%	0,53

BACIĆ		0,07	0,00	0,07	0,07	0,00	0,00		0,0%	0,07
DENIĆI		0,23	0,08	0,30	0,23	0,08	0,00		26,0%	0,30
GET		0,32	0,29	0,61	0,32	0,29	0,00		47,2%	0,61
KOSTANJICA		1,97	0,24	2,21	1,97	0,24	0,00		11,0%	2,21
MENGOTI		0,23	0,23	0,46	0,23	0,23	0,00		50,9%	0,46
PONTE PORTON		0,10	0,35	0,44	0,18	0,26	0,00		59,4%	0,44
RADOVAC		0,04	0,36	0,40	0,04	0,36	0,00		89,1%	0,40
STANCIJA KORACA		0,61	0,00	0,61	0,61	0,00	0,00		0,0%	0,61
STANCIJA SAULI		0,28	0,35	0,62	0,28	0,35	0,00		55,6%	0,62
STANCIJA ŠPARANJA		0,22	0,00	0,22	0,22	0,00	0,00		0,0%	0,22
STANCIJETA		0,24	0,00	0,24	0,24	0,00	0,00		0,0%	0,24
SVETI STJEPAN		1,00	1,52	2,53	1,21	1,32	0,00		52,2%	2,53
VALENTA		0,09	0,36	0,45	0,09	0,36	0,00		79,7%	0,45
VRH KOSTANJICE - BILOSLAVI		0,68	0,14	0,82	0,82	0,00	0,00		0,0%	0,82
UKUPNO	48	6,21	4,29	10,51	6,64	3,87	0,00	5,0	39,9%	9,69
Kuberton - Cuberton										
BUŽLETI		0,35	0,14	0,49	0,35	0,14	0,0000		28,5%	0,49
DONJA GOMILA		0,89	2,28	3,18	1,08	2,10	-0,0004		66,1%	3,18
GOJAKI		0,38	0,34	0,72	0,38	0,34	0,0000		47,3%	0,72
GORNJA GOMILA		0,71	1,18	1,88	0,75	1,14	0,0001		60,3%	1,88
KUBERTON		1,27	0,18	1,44	1,27	0,18	0,0000		12,2%	1,44
UKUPNO	18	1,27	4,12	7,71	3,82	3,89	0,00	2,3	50,5%	7,71
Šterna - Sterna										
BRAJKI		0,37	0,00	0,37	0,37	0,00	0,00		0,0%	0,37
BUTORI		1,41	1,37	2,78	1,41	1,21	-0,17		46,0%	2,62
ČAČKI		0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,05		0,0%	0,05
DENIĆI (KOD JUGOVCI)		0,46	0,51	0,97	0,46	0,51	0,00		52,2%	0,97
FILARIJA		0,91	0,63	1,54	0,96	0,57	-0,01		37,3%	1,53
GLAVICA		0,14	0,61	0,74	0,39	0,35	0,00		47,4%	0,75
JUGOVCI		0,32	0,17	0,49	0,33	0,16	0,00		32,6%	0,49
METEŽI		0,10	0,00	0,10	0,10	0,00	0,00		0,0%	0,10
OČJAK		0,46	0,00	0,46	0,46	0,12	0,12		20,9%	0,58
PAŠUDIJA 1		1,55	0,00	1,55	1,55	0,00	0,00		0,0%	1,55
PAŠUDIJA 2		1,53	0,69	2,21	1,53	0,69	0,00		31,0%	2,21
RUŠETI		0,28	0,96	1,24	0,37	0,87	0,00		70,5%	1,24
SUŠKI		0,35	0,00	0,35	0,35	0,00	0,00		0,0%	0,35
SVETI VALENTIN		0,72	0,35	1,07	0,72	0,35	0,00		32,5%	1,07
ŠTERNA		6,63	4,11	10,74	6,63	4,11	0,00		38,3%	10,74
ŠTRCAJ		0,45	0,36	0,81	0,45	0,36	0,00		44,6%	0,81
UKUPNO	70	12,53	9,74	25,42	16,13	9,29	-0,01	2,8	36,6%	25,42
Vrnjak - Vergnacco										
Vrnjak (T1) - difuzni hotel		4,57	0,00	4,57	4,57	0,00	0,0000		0,0%	4,57
UKUPNO	0	4,57	0,00	4,57	4,57	0,00	0,0000	0,0	0,0%	4,57
Završje - Piemonte										

BAŠTIĆI 1		0,04	1,19	1,23	0,04	1,19	0,00	96,5%	1,23	
BAŠTIĆI 2		0,16	0,21	0,37	0,16	0,21	0,00	57,0%	0,37	
ČIRKOTI		0,34	1,76	2,10	0,34	1,76	0,00	83,9%	2,10	
DIONISI		0,13	0,22	0,35	0,13	0,22	0,00	62,5%	0,35	
GRŽIĆI		0,40	0,00	0,40	0,40	0,00	0,00	0,0%	0,40	
KROG		0,04	0,23	0,28	0,04	0,23	0,00	84,5%	0,28	
MANDRIJE		0,14	0,00	0,14	0,14	0,00	0,00	0,0%	0,14	
MLIN		0,36	0,46	0,82	0,36	0,46	0,00	55,7%	0,82	
MONTIŽEL		0,17	0,43	0,61	0,28	0,32	0,00	53,5%	0,61	
POD DIONISI		0,13	0,00	0,13	0,13	0,00	0,00	0,0%	0,13	
STANCIJA SILIĆ		0,18	0,00	0,18	0,18	0,00	0,00	0,0%	0,18	
STEPINJE		0,76	0,17	0,93	0,76	0,17	0,00	18,4%	0,93	
SVETI KRIŽ		0,37	0,00	0,37	0,37	0,00	0,00	0,0%	0,37	
SVETI LOVRO		0,15	0,40	0,56	0,15	0,40	0,00	72,3%	0,56	
SVETI PELAJ		0,14	0,00	0,14	0,14	0,00	0,00	0,0%	0,14	
ŠTROLIGI		0,32	0,37	0,70	0,32	0,37	0,00	53,7%	0,70	
TREPETICIJE		0,04	0,29	0,33	0,04	0,29	0,00	86,7%	0,33	
ZAVRŠJE		2,77	0,48	3,25	2,87	0,38	0,00	11,8%	3,25	
UKUPNO	47	6,65	6,22	12,86	6,86	6,01	0,00	3,7	46,7%	12,87
SVEUKUPNO OPĆINA GROŽNJAN- GRISIGNANA:	736	94,25	95,39	198,46	107,51	90,31	-0,64	3,7	45,8%	197,00

Napomene:

- Temeljem PPIŽ planskom broju stanovnika (prema I. ID PPUO) pribrojen je broj povremenih stanovnika (2011.) – podatak je preuzet iz važećeg plana.
- Zaseoke označene **crvenom bojom** nije moguće proširivati bez realokacije u istom zaseoku jer kod istih nije zadovoljen uvjet čl. 43. Zakona o prostornom uređenju kojim se navodi da se GP mogu proširivati sam ukoliko je postojeće GPN izgrađeno više od 50%.
- Razlike u površini u odnosu na I. ID PPUO-a odnose se na nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama, a sukladno dostavljenim podacima od strane DGU.

TABLICA 2 Izdvojeno građevinsko područje za sportsko-rekreacijsku namjenu

Naziv	Naselje	Planska oznaka namjene	Ukupna površina građevinskog područja (ha)	Utvrđeni izgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Utvrđeni neizgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Udio izgrađenog dijela u ukupnoj površini GP
Vrnjak (R1)	Vrnjak - Kuberton	R1 – golf igralište	102,79	0,00	102,79	0,00 %
Biciklistički park Grožnjan (R7)	Martinčići	R7 – biciklistički park	4,62	0,00	4,62	0,00%
Ukupno sportsko - rekreacijska namjena			107,41	0,00	107,41	0,00%

Napomene:

- Razlike u površini u odnosu na I. ID PPUO-a odnose se na nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama, a sukladno dostavljenim podacima od strane DGU.

Zadržana je zona rekreacije izvan naselja – uz Biciklistički park.

TABLICA 3 Izdvojeno građevinsko područje za ugostiteljsko - turističku namjenu

Naziv	Naselje	Planska oznaka namjene i vrsta	Ukupna površina građevinskog područja (ha)	Utvrđeni izgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Utvrđeni neizgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Udio izgrađenog dijela u ukupnoj površini GP	Dozvoljena kapacitet	Dozvoljena bruto gustoća (postelja/ha)
gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička								
Turistička područja (TP)								
Radanići	Grožnjan	T1	2,00	0,00	1,06	0,00%	62	58
		T2		0,00	0,94	0,00%	42	45
Sv. Juraj	Makovci	T2	0,56	0,13	0,43	23,21%	28	51
Sv. Ivan	Bijeleska Zemlja	T2	0,36	0,36	0,00	100,00%	20	54
Pižoni	Bijeleska Zemlja	T2	0,76	0,12	0,64	15,79%	42	53
Sažoni	Bijeleska zemlja	T2	1,37	0,00	1,37	0,00%	70	51
Paoletići	Antonci	T2	0,85	0,00	0,85	0,00%	42	51
Stancija Koraca	Kostanjica	T2	1,53	0,00	1,53	0,00%	78	52
Ponte Porton	Bijeleska Zemlja	T2	1,54	0,00	1,54	0,00%	82	52
Vrh Roman	Grožnjan	T2	2,00	0,00	2,00	0,00%	104	52
Stanica	Grožnjan	T2	0,61	0,00	0,61	0,00%	32	53
Talari	Antonci	T2	0,42	0,00	0,42	0,00%	22	53
Stepinje (San Pelagio)	Završje	T2	0,51	0,00	0,51	0,00%	28	55
Kaštelir	Makovci	T2	0,90	0,00	0,90	0,00%	48	54
Sv. Kancijan	Šterna	T2	1,20	0,00	1,20	0,00%	60	52
Šterna	Šterna	T2	0,39	0,00	0,39	0,00%	20	52
Ukupno turistička područja (TP)			15,00	0,61	14,39	4,07%	780	52

Napomene:

- Razlike u površini u odnosu na I. ID PPUO-a odnose se na nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama, a sukladno dostavljenim podacima od strane DGU.

TABLICA 4 Građevinsko područje izvan naselja za gospodarsku izgradnju

Naziv	Naselje	Planska oznaka namjene	Ukupna površina građevinskog područja (ha)	Utvrđeni izgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Utvrđeni neizgrađeni dio građevinskog područja (ha)	Udio izgrađenog dijela u ukupnoj površini GP
gospodarska namjena - proizvodna						
Kave (dio zone)	Martinčići	I1 – pretežito industrijska	7,59	2,20	5,39	28,99 %
Šterna	Šterna	I4 – poljoprivredna proizvodnja	0,60	0,60	0,00	100%
Ukupno proizvodna namjena			8,19	2,80	5,39	28,99 %
gospodarska namjena – opća poslovna						
Kave (dio zone)	Martinčići	K– opća poslovna	4,00	0,00	4,00	0,00 %
Bankovci	Martinčići	K– opća poslovna	4,00	0,00	4,00	0,00 %
Ukupno gospodarska - opća poslovna namjena			8,00	0	8,00	0%
Ukupno gospodarska - proizvodna i gospodarska - opća poslovna namjena			16,19	2,80	8,00	17,29%

Napomene:

- Građevinsko područje izvan naselja za gospodarsku izgradnju Šterna prebačeno je iz opće poslovne namjene (K) u poljoprivrednu proizvodnju (I4) s obzirom na pristigli zahtjev i postojeću izgrađenost.
- Razlike u površini u odnosu na I. ID PPUO-a odnose se na nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama, a sukladno dostavljenim podacima od strane DGU.

Tablica 6 Iskaz prostornih pokazatelja

Red. broj	OPĆINA GROŽNJAN		Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan (plan)/ha ha/stan*
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja	ukupno	GP	198,33	0,07	3,71
	izgrađeni dio GP	ukupno		107,51		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje)			90,31		
	I3 (solarna elektrana) u naselju			0,51		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno		139,06	0,05	5,29
	proizvodna namjena		I	8,19		
	poslovna namjena		K	8,00		
	turistička područja		TP	15,00		
	društvena namjena		D6	0,46		
	športsko - rekreacijska namjena		R	107,41		
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	1449,30	0,51*	1,97
	osobito vrijedno obradivo tlo		P1	404,50		
	vrijedno obradivo tlo		P2	883,00		
	ostala obradiva tla		P3	566,30		
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	4208,12	1,49*	5,72
	- gospodarske šume		Š1	3729,46		
	- zaštitne šume		Š2	187,09		
	- šuma posebne namjene		Š3	291,57		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	808,33	0,29*	1,10
1.6.	Vodene površine	ukupno	V	0,00	0,00*	0,00
	- vodotoci			-		
	- akumulacije za navodnjavanje			-		
1.7.	Ostale površine	ukupno		17,74	0,01*	0,02
	- rekreacijske površine		RK	6,67		
	- infrastrukturna namjena		IS	0,19		
	- eksploatacijsko polje		Ex	10,02		
	- groblja (izvan naselja)		G	0,86		
	općina	ukupno		6820,88	2,42*	9,27
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1.	Zaštićena prirodna baština			185,54	0,07*	0,25
	- NATURA 2000			400,49		
	- posebni rezervat		ŠV	59,01		
	- park šuma		PŠ	126,53		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština			86,71	0,03*	0,10
	općina	ukupno		5296,20	1,88*	6,23
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA					
3.2.	Energija			MW MWh	ne iskazuje se	
3.3.	Voda			u 1000m3 u 1000m3		
3.4.	Mineralne sirovine			jed. mjere za sirovinu		

3.3. PREGLED IZMJENA I DOPUNA U GRAFIČKOM DIJELU

PREGLED IZMJENA I DOPUNA NAMJENE POVRŠINA I PROMETA

U grafičkom prikazu namjene površina prikazane su sve promjene koje proizlaze iz:

- promjene granica građevinskih područja
- promjena namjena prema pojedinačnim zahtjevima građana te zahtjevima Općine.
- Temeljem mišljenja Zavoda za prostorno uređenje korigiran je prikaz:
 - Plan je izrađen u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu,
 - dodan je prikaz ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta (sivo)
 - korigirana je namjena Parenzane

Sve pojedinačne promjene namjena, osim u grafičkom prilogu Namjena površina vidljive su i u prikazu građevinskih područja u mjerilu 1:5000 gdje su pojedinačno označene.

PREGLED IZMJENA I DOPUNA U DIJELU INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- Infrastrukturni sustav je prebačen na novu topografsku podlogu u HTRS-u,
- Prikaz postojećeg i planiranog stanja EK vodova i vodoopskrbe izmijenjen je u odnosu na dostavljene podatke

PREGLED IZMJENA I DOPUNA U DIJELU UVJETA KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

- Prikaz zaštićenih dijelova prirode, kulturne baštine i mjere zaštite prebačen je na novu topografsku podlogu u HTRS-u,
- Prikaz područja primjene posebnih ograničenja korištenja korigiran je u skladu sa dostavljenim podacima u HTRS-u,
- Korigirane granice već planiranih UPU-a u skladu sa izmijenjenim građevinskim područjem. Granice obuhvata UPU-a ucrtane su u prikaz građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5000

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN-GRISIGNANA

II. IZMJENE I DOPUNE

II.

PRILOZI PLANA

- II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SE ODNOSI NA SADRŽAJ PROSTORNOG PLANA
- II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA
- II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
- II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST

II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SE ODOSE NA SADRŽAJ PROSTORNOG PLANA

LITERATURA I IZVORI

- Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan br. 5/08, 1/13, 11/19);
- Prostorni plan Istarske županije (Sl. novine Istarske županije, 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05, 10/08, 07/10, 16/11, 13/12 i 9/16);
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Sl. novine Istarske županije 12/05, 2/11)
- Ostali podaci raznih državnih institucija na razini države, županije i općine.

ZAKONI I PROPISI

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja (NN 14/19)
- Zakon o šumama (NN 61/18, 115/18, 98/19, 32/20)
- Zakon o šumskom reproduksijskom materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13, 14/14, 32/19, 98/19)
- Zakon o lovstvu (NN 99/18, 32/19, 32/20)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o vodama (NN 66/19)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o policiji (NN 34/11, 130/12, 89/14, 151/14, 33/15, 121/16, 66/19)
- Zakon o policijskim poslovima i ovlastima (NN 76/09, 92/14, 70/19)
- Zakon o željeznici (NN 32/19)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružju (NN 70/17),
- Zakon o ugostiteljskoj djelatnosti (NN 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20)
- Pravilnik o gradnji i postavljanju zrakoplovnih prepreka (NN 100/19)

- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20)
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 9/20)
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94, ispr.55/94)
- Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 35/94)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99)
- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 97/18, 101/18, 31/20)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 125/15)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85)
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (NN 26/09, 41/09 i 66/10)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 121/09)
- Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu (NN 9/16, 54/16, 61/16, 69/17, 120/19)
- Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu (NN 54/16, 69/17, 120/19)
- Pravilnik o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina "Restorani", "Barovi", "Catering objekti" i "Objekti jednostavnih usluga", (NN 82/07, 82/09, 75/12, 69/13, 150/14)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 17/20)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17)
- Uredbu o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog)

- značaja (NN 37/14, 154/14)
- Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15)
 - Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15)
 - Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
 - Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)
 - Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 87/17)
 - Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
 - Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 50/18)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada (NN 121/08)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 87/19)
 - Nacionalna šumarska politika i strategija (NN 120/03)

II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/20-01/0000235
URBROJ: 374-23-3-20-4
Datum: 22.07.2020

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIJA ISTARSKA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNITA GROŽNJAN

Prijeljeno:	27.07.2020
Registracijska oznaka:	350-01/20-01/19
Uredbeni broj:	3-2-17
Prih.	CD

Općina Grožnjan
Jedinstveni upravni odjel
19/22/2020

Predmet: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan - dostava zahtjeva

Dopisom KLASA:350-01/20-01/19, URBROJ:2105/06-03/1-20-3 od 26.6.2020. (zaprimljen 7.7.2020.) temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) pozvani smo na dostavu zahtjeva i podataka za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Uvidom u dostavljeno dajemo slijedeće smjernice i sugestije:

- PPU potrebno je izraditi u skladu sa Zakonom o vodama (NN 66/19), u pogledu vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda (oborinske, sanitarne i tehnološke), te u skladu s propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnoga gospodarstva
- područje PPU Općine Grožnjan nalazi se u III. zoni sanitarne zaštite sukladno "Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (Sl. 12/05 i 2/11) te je u predmetni prostorni plan potrebno ugraditi ograničenja koja proizlaze iz navedene Odluke.
- predvidjeti razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, tj. izdvojeno voditi oborinske od sanitarnih, odnosno tehnoloških otpadnih voda, sukladno Zakonu o vodama (NN 66/19). U provedbene odredbe treba naznačiti koje se sve otpadne vode trebaju pročititi prije upuštanja u sustav javne odvodnje ili prijemnik,
- građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 140. Zakona o vodama (NN 66/19),
- oborinske vode unutar prostora UPU-a mogu se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva sukladno članku 73. Zakona o vodama (NN 66/19),
- Prije ispuštanja u sustav oborinske odvodnje ili upoj u terenu potrebno je pročititi onečišćene oborinske vode na separatorima ulja, masti i pijeska sa površina parkirališta za vozila površine veće od 300 m².
- sanitarne otpadne vode građevina unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području jedinice lokalne samouprave odnosno pripadajuće aglomeracije i Zakonu o vodama (NN 66/19). U provedbenim odredbama



075381203

potrebno je naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno navesti koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete (ograničiti kvadraturom građevine ili ES),

- u provedbenim odredbama naznačiti da kakvoća otpadne vode, odnosno granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno u prijemnik, trebaju biti u skladu s zakonskim propisima i drugim propisima donesenim na temelju zakona (Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16),
- u grafičkom dijelu plana prikazati vodoopskrbu i odvodnju sanitarnih, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda,
- investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 158. Zakona o vodama (NN 66/19). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene člankom 4 i 5. "Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10 i 79/13).
- Temeljem članka 39. Zakona o vodama (NN 66/19) Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su ishoditi mišljenje Hrvatskih voda VGO Rijeka o usklađenosti tih prostornih planova s planskim dokumentima upravljanja vodama.
- U predmetni plan potrebno je uvrstiti Mišljenja i podatke Službe zaštite od štetnog djelovanja voda (KLASA: 350-02/20-01/0000235, URBROJ: 374-23-1-20-3 od 21.7.2020.) kako slijedi:

Podatke i primjedbe za izradu Prostornog plana i I. izmjena i dopuna Plana izdavali smo u više navrata, i to dopisima od 4. srpnja 2008. (Klasa: 350-02/08-01/424, Ur. br.: 374-23-2-08-04), 29. listopada 2008. (Klasa: 350-02/08-01/877, Ur. br.: 374-23-2-08-03), 1. rujna 2014 (Klasa: 350-02/14-01/397, Ur. br.: 374-23-1-14-04), 31. srpnja 2015. (Klasa: 350-02/15-01/430, Ur. br.: 374-23-1-15-04), 26. veljače 2016. (Klasa: 350-02/16-01/0000020, Ur. broj: 374-23-1-16-3), 21. srpnja 2016. (Klasa: 350-02/16-01/0000332, Ur. broj: 374-23-1-16-3), 26. rujna 2018. (Klasa: 350-02/18-01/000045, Ur. broj: 374-23-1-18-3) i 11. travnja 2019. (Klasa: 350-02/18-01/0000455, Ur. broj: 374-23-1-19-8). Iste je potrebno ugraditi u Plan.

Na Vaše traženje, u pravitku Vam dostavljamo CD na kojem su podaci u digitalnom – vektorskom obliku u HTRS96/TM sustavu.

Prilog: CD sa podacima u digitalnom-vektorskom obliku u HTRS96/TM sustavu

Direktor:



Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Stručne službe



075381203

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, M.B. RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/14-12/87
URBROJ:2163/1-12/03-11-20-2
Pazin, 22.7.2020.

Priljezo:		
Klasifikacijska oznaka:	77-07-2020	
Ustrojstvena jedinica:	-3/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163/1-20/20	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN

Predmet: Zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan - dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva Klasa:350-01/20-01/19, Urbroj:2105/06-03/1-20-3 od 26.6.2020.g. dostavljamo Vam podatke, planske smjernice potrebne za izradu Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan:

- Na području obuhvata PPU-a Općine Grožnjan nalaze se županijske ceste: ŽC5007, ŽC5009, ŽC5008, ŽC5209, lokalne ceste: LC50016, LC50014, LC50021, LC50052, LC50051, LC50047. Spojeve na županijske i lokalne ceste potrebno je planirati u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN95/14), Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.
- Pristup građevnih čestica na županijske i lokalne ceste planirati sabirnim i ostalim ulicama.
- Komunalnu infrastrukturu planirati u zaštitnom pojasu županijskih i lokalnih cesta.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje potrebno je navesti da je projektnu dokumentaciju infrastrukturnih mreža planiranih unutar obuhvata cestovnog koridora i zaštitnog pojasa županijskih i lokalnih cesta potrebno izraditi u skladu s prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste.
- Izmjene i dopune PPU Općine Grožnjan izraditi u skladu s Zakonom o cestama (NN 81/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19), PPU Istarske županije, ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/20-01/9
URBROJ: 511-01-378-20-35
Pazin, 7. srpnja 2020.



ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Prilijeno: 14. 7. 2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
360-01/20-01/19	03/1	
Uređbeni broj:	Pilozni	Vrijednost
5-20-6	/	/

1801/2020

OPĆINA GROŽNJAN
Umberto Gorjan 3
52429 GROŽNJAN

**PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Grožnjan
- zahtjevi, dostavlja se.-**

**Veza: Vaša KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3
od 26. lipnja 2020.g.**

Temeljem Vašeg dopisa, broj i datum iz veze, kao i čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 48. stavak 1. alineja 4., a u svezi s čl.3. st.1. točka 34. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj:82/15, 118/18 i 31/20), dostavljaju se zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja kod izrade **II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.**

Zahtjevi sustava civilne zaštite u području prostornog uređenja kod izrade navedenog plana trebaju biti sukladni: Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj:82/15, 118/18 i 31/20), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N. broj:29/83, 36/85 i 42/86) te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N.broj 69/16).

Dokumentom „**Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Grožnjan**“ identificirani su prijetnje i obrađeni rizici, odnosno procijenjene opasnosti koje se mogu dogoditi na području Općine Grožnjan. U cilju smanjenja rizika od velikih nesreća moraju se poštivati i obrađivati preventivne mjere u dokumentima prostornog uređenja svih razina.

Stoga je potrebno u poglavlju 9.3.1. „**Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća**“ izvršiti nekoliko korekcija, odnosno izmjena i dopuna plana kako slijedi:

1. Plan dopuniti slijedećim tekstom: „Zaštita od prirodnih i drugih nesreća u dokumentima prostornog uređenja temelji se na „Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Grožnjan “ u kojoj su identificirani i obrađeni rizici odnosno, procijenjene opasnosti koje se mogu dogoditi na području Općine Grožnjan. Temeljem Procjene, a cilju smanjenja rizika od velikih nesreća moraju se poštivati i obrađivati preventivne mjere u dokumentima prostornog uređenja svih razina. Planovima nižeg reda utvrdit će se mjere i zahvati u prostoru u cilju sprječavanja nastanka rizika, odnosno smanjenja njegovog utjecaja na društvenu zajednicu.

Identifikacija prijetnji, procjena i obrada rizika

Temeljem Procjene rizika od velikih nesreća potrebno je predvidjeti preventivne mjere i aktivnosti na planiranju korištenja prostora i definiranju prostorno-planskih aktivnosti koji će smanjiti ranjivost zajednice. Procjenom rizika od velikih nesreća Općine Grožnjan identificirani su i obrađeni slijedeći rizici koji mogu imati negativne posljedice na život i zdravlje ljudi, gospodarstvo i društvenu stabilnost i politike (kritična infrastruktura, te građevine i ustanove od javnog i društvenog značaja):

1. **Prijetnje i rizik od poplave,**
2. **Prijetnje i rizik od nastanka potresa,**
3. **Prijetnje i rizik od nastanka epidemija i pandemija,**
4. **Prijetnje i rizik od ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature, suša, tuča, vjetar, mraz),**
5. **Prijetnje i rizik od nastanka tehničko - tehnološke nesreće u cestovnom prometu.**

Mjere civilne zaštite

Za identificirane i procijenjene prijetnje i rizike potrebno je predvidjeti i odgovarajuće radnje, postupke i zahvate za smanjenje prijetnji i nastanka rizika, odnosno omogućiti provedbu potrebnih mjera civilne zaštite (uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija, sklanjanje, zbrinjavanje, zaštita bilja i životinja i dr.), a kojima će se umanjiti moguće posljedice na život i zdravlje ljudi, gospodarstvo i društvenu stabilnost te politiku.

Obvezuje se poštivanje slijedećih zakonskih i podzakonskih propisa koji reguliraju područje civilne zaštite u prostornom planiranju:

- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N. broj 82/15, 118/18 i 31/20),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju u uređivanju prostora (N.N. broj 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj 69/16)“.

2. U čl. 112. kod obrade **sklanjanja stanovništva** brisati st. od 1-5, te navesti samo slijedeće:

„Sklanjanje stanovništva u slučaju potrebe osigurati izgradnjom zaklona, te prilagođavanjem podrumskih, prirodnih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja stanovništva“.

3. U čl. 119. kod obrade **Uzbunjivanja stanovništva**, izmijeniti st. 2. da glasi: „U poduzetničkim zonama u kojima posluju ili će poslovati gospodarski objekti sa opasnim tvarima i gdje postoji mogućnost nastanka domino efekta, predvidjeti će se mogućnost uspostave sustava javnog uzbunjivanja (sirena) kao i njegova uvezivanja u jedinstveni sustav putem Županijskog centra 112 Pazin“.

4. U istom, 119. članku izmijeniti st. 3. da glasi: „Temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N.broj:82/15, 118/18 i 31/20) i Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj 69/16), obvezati će se vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istovremeno boravi više od 250 ljudi te odgojne, obrazovne, zdravstvene i druge ustanove, prometni terminali, sportske dvorane, stadioni, trgovački centri, hoteli, auto kampovi, proizvodni prostori i slično, u kojima se zbog buke ili akustičke izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava za javno uzbunjivanje, da uspostave i održavaju odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te da preko istog osiguraju provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti“.

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Nirvana Ukušić
Nirvana Ukušić, prof.



DOSTAVITI:

- naslovu –poštom, ✓
- pismohrani, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Pazin
Odjel inspekcije

Broj: 511-08-19/1-152-27/7-14.A.B.
Pula, 16.07.2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Uredni broj:	27-07-2020
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
Uredni broj:	350-01/20-01/19 23/1
Uredni broj:	5-20-13
Prilozi	Vrijednost
-	-

1892/2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- podaci, dostavljaju se. -


VEZA: Vaš dopis Klasa: 350-01/20-01/19, Ur.broj: 2105/06-03/1-20-3
od 26.06.2020. godine

Temeljem vašeg zahtjeva, Klase i Urbroja iz veze, dostavljamo vam zahtjeve iz područja zaštite od požara za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan:

1. Projektiranje mjera zaštite od požara temeljiti na pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz područja zaštite od požara te pravilima tehničke prakse.
2. U cilju zaštite od požara potrebno je:
 - 2.1. Građevine projektirati na način da se osigura propisana otpornost na požar, spriječi širenje požara na susjedne građevine, spriječi širenje vatre i dima unutar građevine, omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se osigura njihovo spašavanje i zaštita spašavatelja.
 - 2.2. Planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevinama ili otvorenom prostoru.
 - 2.3. Vatrogasne pristupe planirati tako da omogućavaju kretanje vatrogasnog vozila vožnjom naprijed.
 - 2.4. Slijepe vatrogasne pristupe duže od 100 metara planirati tako da na svom kraju imaju okretišta koja omogućavaju sigurno okretanje vozila.
 - 2.5. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu za gašenje požara sa nadzemnim hidrantima.
 - 2.6. U hidrantskoj mreži za gašenje požara, ovisno o broju stanovnika i računskom broju istovremenih požara, planirati potrebne protočne količine vode za gašenje požara uz najmanji potrebni tlak na izlazu iz hidranata vanjske hidrantske mreže.

- 2.7. Gradnju ili rekonstrukciju postrojenja u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine, zapaljivi plinovi ili eksplozivne tvari i postrojenja s povećanim rizikom od nastanka požara i eksplozija planirati na način da se poštuju sigurnosne udaljenosti na razini predmetne lokacije.
3. Mjere zaštite od požara u prostomom planu provoditi u skladu s Procjenom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija i Planom zaštite od požara Općine Grožnjan.

S poštovanjem,

 VODITELJ ODJELA


Moreno Kanciani



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/20-01/21
URBROJ: 2163/1-08-02/4-20-02
Pula, 14. srpnja 2020. godine

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlaštenu službenicu
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispisa: 14:41:04, 14.07.2020

Općina Grožnjan
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

PREDMET: II izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- zahtjevi, dostavljaju se

Poštovani,

sukladno vašem zahtjevu, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3, zaprimljenog u ovom upravnom tijelu 08. srpnja 2020., u prilogu dopisa Vam, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo zahtjeve u domeni zaštite prirode i okoliša.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

Prilog:

01. Zahtjevi

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Priznato:	12.3-07-2020	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/20-01/19	03/	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163/1-20-14	1899/2020	



Izrada prostornih planova
(Zakon o prostornom uređenju NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

Naziv plana:

- Izrada II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

Nositelj:

- Općina Grožnjan

Lokacija (područje i/ili kč.):

- Obuhvat izmjena i dopuna Plana utvrđen je važećim Prostornim planom uređenja Općine Grožnjan

Klasa

Ur.broj:

Zahtjev

350-01/20-01/19

2105/06-03/1-20-3

Tip zahtjeva:

članak 90. – Zahtjevi za izradu PP (Odluka + zahtjevi za izradu)

x

članak 97. – Posebna obavijest o javnoj raspravi

članak 106. – Obavijest sudionicima javne rasprave

Zaprimljeni dokumenti uz zahtjev:

Datum	Naziv i oznaka dokumenta
08.07.2020.	<ul style="list-style-type: none"> • Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, KLASA: 350-01/20-01/19, UR.BROJ: 2105/06-01/1-20-2 od 29. svibnja 2020. godine

Opis plana:

Osnovni razlozi za donošenje II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan su:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- ažuriranje podloga i prenošenje plana u službeni koordinatni sustav RH (HTRS96/TM)
- redefiniranje uvjeta za izgradnju sportsko rekreacijske namjene Biciklistički park Grožnjan (R7), a vezano na omogućavanje izgradnje kamp odmorišta umjesto hotela (T1) u funkciji biciklističkog parka
- redefiniranje obveze izrade geotehničkog mikrozoniranja sportsko-rekreacijske namjene Biciklistički park Grožnjan (R7) s obzirom na ukidanje mogućnosti gradnje hotela (T1)
- preispitivanje vrste turističkog područja Radanići te s obzirom na isto te na vrstu smještajnog kapaciteta Biciklističkog parka preraspodjelu broja postelja na području Općine
- preispitivanje i izmjena granica građevinskog područja naselja prema pojedinačnim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba te Općine Grožnjan-Grisignana, a sukladno prostornim mogućnostima

Područje obuhvata plana:

- unutar zaštićenog područja prirode (PPIŽ – Sl. novine IŽ br.: 02/02, 01/05, 04/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16-pročišćeni tekst)

DA/NE

Naziv područja:

Mjere:

Napomena:

- unutar ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže NN br. 80/19)

DA/NE

Naziv područja:

- POVS područje oznake HR2000544, Vlažne livade uz potok Malinska
- POVS područje oznake HR2000545, Vlažne livade kod Marušića
- POVS područje oznake HR2000546, Vlažne livade uz Jugovski potok (Štrcaj)
- POVS područje oznake HR2000485, Istra – Martinčići
- POVS područje oznake HR2000484, Istra – Čački
- POVS područje oznake HR2000637, Motovunska šuma
- POVS područje oznake HR2001483, Istra - Oprtalj
- POVS područje oznake HR2000619, Mirna i šire područje Butonige

Mjere:

- Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19). Ciljevi, mjere i načini provedbe očuvanja ciljanih vrsta ptica propisani su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ptica u području ekološke mreže (NN br. 25/20 i 38/20), dok ciljevi, mjere i načini provedbe očuvanja ciljanih vrsta osim ptica i staništa u području ekološke mreže još uvijek nisu dodatno propisani zakonom predviđenim pravilnikom. Međutim, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike izradilo je za određene vrste štitičene na gore nabrojenim područjima ekološke mreže RH Nacionalne programe za praćenje stanja očuvanosti vrsta u Hrvatskoj. Programima su definirane mjere očuvanja koje je moguće sagledati u kontekstu izrade predmetnog prostornog plana:
 - VELIKI VODENJAK (*Triturus carnifex*),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Triturus%20carnifex%2010-15.pdf
 - MOČVARNI OKAŠ (*Coenonympha oedippus*),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Coenonympha_oedippus%2008-17.pdf
 - JADRANSKA KOZONOŠKA (*Himantoglossum adriaticum* Baumann),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Himantoglossum%20adriaticum%2012-15.pdf
 - OBIČNI JELENAK,
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/Monitoring_program-jelenak.pdf
 - RIJEČNA KORNJAČA (*Mauremys rivulata*),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Mauremys%20rivulata%2010-15.pdf
 - BJELONOZI ILI PRIMORSKI RAK *Austropotamobius pallipes* (Lereboullet, 1858),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Austropotamobius_pallipes%2008-17.pdf
 - KISELIČIN VATRENI PLAVAC (*Lycaena dispar*),
http://www.haop.hr/sites/default/files/uploads/dokumenti/03_prirodne/monitoring_prog/FINAL%20Lycaena_dispar%2010-15.pdf

- unutar zona sanitarne zaštite (Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji - Sl. novine IŽ 12/05 i 02/11)

DA/NE

Zona:

- II, III i IV zona

Naziv zone:

- II, III i IV zona Bulaž te III zona Bužini-Gabrijeli, Bulaž

Mjere:

- Prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji - Sl. novine IŽ 12/05 i 02/11

- unutar Zaštićenog obalnog područja mora (Zakon o prostornom uređenju NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

DA/NE

Mjere:

-

Gospodarenje otpadom

Plan uskladiti s:

- Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN br. 117/17)
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. („Narodne novine“, 03/17)
- odredbama prostorno planske dokumentacije višega reda (PPIŽ, članak 95., 150. i 151.)
- Planom gospodarenja otpadom JLS

a sve sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO - izbjegavanje, vrednovanje, uporaba/obrada) i primijenjenoj metodologiji šireg lokalnog područja. Posebno je potrebno navesti organizaciju odvojenog prikupljanja korisnog (otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada) i opasnog (problematičnog) otpada iz komunalnog otpada ili proizvodnog otpada sličnog komunalnom otpadu.

Napomena:

-



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/100
URBROJ: 512M3-020201-20-2
Zagreb, 17. srpnja 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Priloga broj:	21-07-2020	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/20-01/19		03/1
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
5-20-15		1/16/2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN (GRISIGNANA)

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Grožnjan,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ:2105/06-03/1-20-3
od 26. lipnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu vezano za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na prostoru obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo obuhvatiti u postupku izrade predmetnog plana.

SJ/SZ
[Signature]

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

[Signature]
Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, HR - 10110 Zagreb
Telefaks: +385 52 621 578

Općina Grožnjan
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

ŽUPANIJA ISTAR
OPĆINA GROŽNJAN

OPĆINA GROŽNJAN
KUPUNE DI GPJSIGNANA

Primaljeno:	24-07-2020
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
350-01/20-01/19	03/1
Uredbeni broj:	Prilozi
3-20-16	sigurnosti

19/7/2020

OZNAKA T43-57246018-19
KONTAKT Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 20. 07. 2020.

NASTAVNO NA

Zahtjev za dostavom podataka za potrebe II izmjena i dopuna PPUO Grožnjan

Poštovani

Na osnovu Vašeg zahtjeva prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

U Članak 79.

Stavak (4) ograničenje nadzemne mreže karakterističnim brojem stvara bitno ograničenje razvoja EKI pogotovo u područjima u kojima reljefne karakteristike ograničavaju mogućnosti izvođenja. Predlažemo brisanje ograničenje „za povezivanje do 20 korisnika“ te ostavljanja opcije iznimno nadzemno.

stavak (6) temeljem činjenice da se EKI implementira i u građevinskim zonama ukoliko je to tehnički potrebno, predlažemo brisanje zabrane granje u građevinskim područjima, jer ovakva formulacija ne odražava stanje u prostoru i bitno ograničava budući razvoj EKI.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

Sukladno potrebama za kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja znanje i informacije postaju strateški resurs transformacije u daljnjem razvoju ljudskih zajednica.

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

Primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelski) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati

Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i. oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba predvidjeti u novoizgrađenoj KK infrastrukturi.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".

Hrvatski Telekom d.d.

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kablsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko
komunikacijsku infrastrukturu (EKI)

**Hrvatski Telekom d.d.**

Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica: 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI

Pula, Ul. grada Graza 2
KLASA: 612-08/20-10/0259
URBROJ: 532-04-02-10/7-20-02
Pula, 15. srpnja 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Priloga broj: 27-07-2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/20-01/19	03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Ujednost
5-20-18	/	/

19.26
2020

OPĆINA GROŽNJAN
Općinski načelnik
Trg Slobode 1, Višnjan

PREDMET: OPĆINA GROŽNJAN – Odluka o izradi II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan – očitovanje na poziv za dostavu podataka

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-01/20-01/19; URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26.06.2020.

Općina Grožnjan dostavila je Konzervatorskom odjelu u Puli 02. srpnja 2020. godine Odluku o II. izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Grožnjan. Na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, izdajemo slijedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17 i 90/18, 32/20 i 62/20). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže **podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana.** Nadalje, Zakon određuje "Dokument prostorno uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog tijela... itd."
2. Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da uz Odluku o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Grožnjan nije dostavljen novi prijedlog plana niti u tiskanom niti u digitalnom obliku.
3. Nakon donošenja posljednjeg PPUO Grožnjan Ministarstvo kulture nije donijelo niti jedno novo rješenje o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra na području Općine niti su vršene revizije postojećih rješenja.
4. Postojeće podatke o evidentiranoj i zaštićenoj kulturnoj baštini kao i sustav mjera zaštite povijesnih cjelina, kulturnih dobara, evidentiranih spomenika i arheoloških lokaliteta potrebno je u novi plan prenijeti iz važećeg PPU-a Općine Grožnjan. Isto se odnosi kako na tekstualni tako i na grafički dio plana.
5. S ciljem zaštite kulturno-povijesnih cjelina u novi je plan potrebno prenijeti sve odredbe o potrebi izrade konzervatorskih podloga za zaštićene povijesne jezgre.
6. U Odredbe za provođenje potrebno je uvrstiti članak 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske, koji definira odnos prema novootkrivenim arheološkim lokalitetima, te određuje da: "Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod

površine tla, na kopnu, u vodi ili moru naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo”.

7. Svi ostali uvjeti i zahtjevi vezani uz zaštitu kulturne baštine unutar obuhvata predmetnog prostornog plana utvrdit će se nakon uvida u konkretan prijedlog plana, te će se ovisno o koncepciji i sadržaju utvrditi sustav mjera zaštite u skladu s čl. 56 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ukoliko to bude potrebno.
8. Tijekom javne rasprave Općina Grožnjan dužna je dostaviti Konzervatorskom odjelu u Puli prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Grožnjan u tiskanom i digitalnom obliku (tekstualni i grafički dio) kako bi se moglo utvrditi da li su prijedlozi za izmjenu i dopunu plana prihvatljivi s aspekta zaštite kulturne baštine.
9. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno čl. 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje načelniku (*u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela*). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti konačan prijedlog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od tako službeno zatražene suglasnosti.

Po ovlasti ministrice:

Pročelnica

Lorella Limoncin Toth,
dipl. povjesničarka umjetnosti



Dostaviti:

1. Općina Grožnjan
Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3
Grožnjan
2. Arhiva-ovdje

*Upute za otpremu:
Pod 1. s povratnicom*



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/20-01/317
URBROJ: 525-07/0179-20-2
Zagreb, 15. srpnja 2020.



ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA
28-07-2020

Priljučeno:		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
360-01/20-01/19	03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
5-20-19	-	-

1945/
22

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN

PREDMET: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

- Zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka, dostavljaju se
Vaša Klasa: 350-01/20-01/19
Urbroj: 2105/06-03/1-20-3
Od: Gožnjan, 26. lipnja 2020.
Priljučeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede 07.07.2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljaju se zahtjevi za uvrštenje i usklađenje podataka o poljoprivrednom zemljištu, a u svrhu izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (u daljnjem tekstu: Prostorni plan).

Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18 i 98/19-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade citiranog plana dužan pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva poljoprivrede.

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoloživo na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da Program raspolaganja donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva. Nadalje, člankom 30. stavkom 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. **S obzirom da Program raspolaganja za Općinu Grožnjan nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti.**

Člankom 22. stavkom 3. Zakona propisano je da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od slijedećih uvjeta: nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja i pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda. **Slijedom navedenoga, ukoliko postoji potreba da se u skladu sa propisanim uvjetima poljoprivredno zemljište P1 i/ili P2 kategorije uvrsti u građevinsko područje Prostornim planom, zahtjeva se da se isto detaljno obrazloži.**

Temeljem članka 19. Zakona, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Ministarstvo poljoprivrede daje mišljenje na Prijedlog prostornog plana. **Radi davanja citiranog mišljenja, zahtjeva se da se Ministarstvu poljoprivrede u fazi javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana dostavi slijedeće:**

1. Prijedlog Prostornog plana koji će biti izložen na javnoj raspravi;
2. Očitovanje Općine Grožnjan da poljoprivredno zemljište u vlasništvu države nije uvršteno u građevinsko područje koje se predlaže Prijedlogom prostornog plana proširiti, ili očitovanje Općine Grožnjan o usklađenosti Prijedloga prostornog plana sa Programom raspolaganja za Općinu Grožnjan ako u međuvremenu isti bude donesen uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede;
3. Kartografski prikaz površina poljoprivrednog zemljišta koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti i/ili izuzeti iz građevinskog područja; ,
4. Popis katastarskih čestica u Tablici 1. koje se Prijedlogom prostornog plana planira uvrstiti u građevinsko područje, odnosno izuzeti iz građevinskog područja:

Tablica 1.

Naselje	Broj katastarske čestice	Površina	Kultura	Vlasništvo (privatno i/ili državno)	Namjena i bonitet	Napomena

Osim što je obavijest o javnoj raspravi potrebno dostaviti službenim putem, predlaže se da istu dostavite na e-mail ana.budanko@mps.hr na koji također možete zatražiti dodatne informacije i tumačenja.


POMOĆNIK MINISTARICE
izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/20-57/136

URBROJ: 517-05-2-3-20-2

Zagreb, 22. srpnja 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Priljezo: 28-07-2020		
Klasifikacijski oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
360-01/20-01/19	03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
5-20-20	-	-

19/46/2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Umberta Gorjana 3,
52 429. Grožnjan

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom ranije navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode.

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti na području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Dostaviti: ① Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 135

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i
održivo gospodarenje otpadom

KLASA: 351-03/20-01/1008
URBROJ: 517-03-1-1-20-2
Zagreb, 9. srpnja 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNJAN

Prislijeno: 17-07-2020	
Klasifikacijska oznaka	Uredni broj
350-01/20-01/19	036
Uredžbeni broj	
5-20-7	

1842/102

OPĆINA GROŽNJAN
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

PREDMET: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- očitovanje, daje se

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i energetike zaprimila je 7. srpnja 2020. godine zahtjev (KLASA: 350-01/20-01/19; URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26. lipnja 2020. godine) kojim su zatraženi, u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), zahtjevi za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (dalje u tekstu: Izmjene i dopune Plana).

Sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju, odluku o izradi prostornog plana lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, odnosno sukladno članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), kojim je propisano da je tijelo jedinice lokalne samouprave zaduženo za izradu plana dužno prije započinjanja postupka ishoditi mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene. Općina Grožnjan ishodila je mišljenje (KLASA: 351-03/20-01/32; URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-02 od 6. svibnja 2020. godine) Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije da za Izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Davanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana nije u nadležnosti Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i energetike.



NA ZNANJE:

1. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52 100 Pula



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-02/20-04/05
URBROJ: 2163/1-20-01/9-20-02
Pula, 10. srpanj 2020.

OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNANA

Priloga broj: 117-07-2020	Istarska županija	
Klasa: 350-01/20-01/19	03/	
Ured: 2163/1-20-9 ⁸	Prilozi	Vrijednost

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3
52 429 Grožnjan

1844/2020

PREDMET: Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu
II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GROŽNJAN
- dostavljaju se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26.06.2020., zaprimljen u ovom Zavodu 08.07.2020.

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, dostavljamo sljedeće

ZAHTEJEVE

1. II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan a nadalje: Plan, izraditi temeljem odredbi Zakona, propisa donesenih na temelju tog Zakona i sukladno odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11).

Plan izraditi i dostaviti u cijelosti u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15).

2. Plan izraditi sukladno Prostornom planu Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16 - pročišćeni tekst) – nadalje: PPIŽ.

Prilikom redefiniranja/izmjena granica građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova naselja obratiti pažnju na zadovoljavanje kriterija gustoće stanovanja utvrđene odredbama čl. 87.-90. PPIŽ-a, uz obavezu postupanja u skladu s odredbama st. 4. i 5. čl. 43. Zakona, u smislu mogućnosti proširenja predmetnih građevinskih područja. U slučaju ne zadovoljavanja uvjeta iz PPIŽ-a i/ili Zakona, a temeljem mogućnosti iz čl. 89. Odredbi PPIŽ-a, građevinska područja naselja mogu se planirati po principu „realokacije“ unutar statističke granice predmetnog naselja.

3. U postupku provedbe javne rasprave, ovom je Zavodu potrebno pravovremeno (8 dana prije početka javne rasprave) dostaviti Prijedlog Plana, u digitalnom obliku u autentičnom formatu (grafički dio u dwg formatu i tekst odredbi za provedbu u doc/docx formatu sa označenim izmjenama „briše se/dodaje se“ u boji), radi davanja mišljenja o prihvaćanju ovih zahtjeva, temeljem čl. 101. Zakona.
4. Konačni je prijedlog Plana, temeljem članka 107. Zakona, potrebno dostaviti ovom Zavodu u obliku elaborata i u digitalnom obliku u autentičnom formatu, radi pribavljanja mišljenja o usklađenosti sa PPIŽ-om.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



HAKOM

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROIGNANA

Priloga broj: 21-07-2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstven. jedinica	
350-01/20-01/19	03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Jednost
3-20-10	-	-

KLASA: 350-05/20-01/214
URBROJ: 376-05-3-20-02
Zagreb, 8.7.2020.

1875/2020
Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Grožnjan
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

Predmet: Općina Grožnjan
ODLUKA O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA PPU OPĆINE GROŽNJAN
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26. lipnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**

Roberta Frangeša Mihanovića
3 Z A G R E B

od. Turohorc
mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukčić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/246
URBROJ: 345-200-210-211/516-20-09/DB
Zagreb, 09. 07. 2020. god.

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA		
Priloga broj: 17-07-2020		
Klasifikacijski znak:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/20-01/19	03/h	
Uređivački broj:	Prilozi	Vrijednost
3-20-8	-	-

REPUBLICA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Umberta Gorjana 3
52 429 GROŽNJAN

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- podaci**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26. lipnja 2020. godine, kojim ste zatražili podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 17/20) područjem Općine Grožnjan prolazi državna cesta DC 44 Čvorište Nova Vas (A9) - Ponte Portone - Buzet - čvorište Lupoglav (A8).

Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provođenje plana.

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Na području Općine Grožnjan Hrvatske ceste d.o.o. ne planiraju nove zahvate na mreži državnih cesta.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosno područje Rijeka

Marinčićeva 3, 51211 Matulji, Hrvatska
Telefon +385 51 710700
Telefaks +385 51 271395
Pošta 51211 Matulji

Klasa 700/20-17/74

Ur. broj 3-001-002-01/RŠ-20-02

PREDMET: Podaci za izradu Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, P-13/20

Na osnovu Vašeg zahtjeva klasa: 350-01/20-01/19, ur.broj: 2105/06-03/1-20-3 od 26.06.2020. godine za dostavu podataka za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna **Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**, obaviještavamo Vas slijedeće:

1. Na području Općine Grožnjan nalazi se naš visokonaponski nadzemni vod DV 110 kV BUJE - BUZET, zaštitnog koridora 40 m.
2. Na predmetnom području obuhvata ne planira se izgradnja naših novih visokonaponskih objekata.
3. Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu uskladiti sa Prostornim planom Istarske županije.

S poštovanjem

**Direktor
Prijenosnog područja Rijeka:**

Zdravko Šojat, dipl.ing.

Co:
- Odjel za nadzemne i kableske vodove

HOPS d.o.o., Zagreb
1 Prijenosno područje Rijeka

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Prijelazno:	17.3-07-2020				
Klasifikacijski oznaka:	350-01/20-01/19	Ustrojstvena jedinica?	03/1		
Uredbeni broj:	3-20-5	Prilozi	1	Vrijednost	1448/2020

**ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan**

DATUM: 9. July 2020.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr

ISO 50001

BUREAU VERITAS
Certification



ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/321
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 8. srpnja 2020.



OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA

Datum: 21-07-2020	
Šifra: 350-01/20-01/19	Ustrojstvena jedinica: 03/11
Uredbeni broj: 5-20-11	Prilozi: /
	Vrijednost: /

1876/2020

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Općine Grožnjan, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Općina Grožnjan, Jedinostveni upravni odjel, Umberta Gorjana 3, 52 429 Grožnjan.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-03/3298
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-02

Zagreb, 09. srpanj 2020.

ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNANA

Predmetno:	13-08-2020	
Knjižnička oznaka:	360-01/20-01/19	Ustrojstvena jedinica: 03/1
Uredni broj:	5-20-21	Prilozi: - Vrijednost: -

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN

Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade II. Izmjena I dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



Sandra Jakopec <sandra@ape.hr>

FW: Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan

1 message

opcina@groznjan-grisignana.hr <opcina@groznjan-grisignana.hr>

Mon, Aug 17, 2020 at 4:37 PM

To: pisarnica@groznjan-grisignana.hr, Načelnik - Općina Grožnjan <nacelnik@groznjan-grisignana.hr>

Cc: Sandra Jakopec <sandra@ape.hr>

From: Martina Terlević <martina.terlevic@ivb.hr>
Sent: Monday, August 17, 2020 2:32 PM
To: Općina Grožnjan <opcina@groznjan-grisignana.hr>
Subject: Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan

Poštovani,

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-03/1-20-3 od 26. 06. 2020. godine šaljem Vam **Zahtjeve za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**. Dopis šaljem poštom, dok kartografski prikaz vodoopskrbne mreže šaljem u privitku u .dwg formatu.

Lijep pozdrav,

**ISTARSKI VODOVOD d.o.o**

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, Buzet, Sv. Ivan 8

Martina Terlević

Razvojni inženjer

Tehnički odjel
Služba razvoja i investicija

+385 (52) 602 282

+385 99/494 2933

martina.terlevic@ivb.hr

VPN: 2854

Istarski vodovod d.o.o.

Sv. Ivan 8

12/4/2020

Ape Mail - FW: Prostorni plan uređenja Općine Grožnjan

52420 Buzet

OIB: 13269963589

+385 (52) 602 200

Faks: +385 (52) 602 201

info@ivb.hr

www.ivb.hr

 **JR_PPU Grožnjan_8.2020.dwg**
208K

II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-21-42
Grožnjan-Grisignana, 31.12.2020.g.

Temeljem članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Grožnjan-Grisignana i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan objavljena je u Službenim novinama Općine Grožnjan 5/20.

Načelnik Općine Grožnjan donio je 04.12.2020. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-24) te objavio javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u "Glasu Istre" dana 07. prosinca 2020. godine, na web stranicama Općine Grožnjan (www.groznjan-grisignana.hr) i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10,30 do 13,30 sati u razdoblju javne rasprave od 09. prosinca 2020. do 18. prosinca 2020. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 14. prosinca 2020. godine s početkom u 17.00 sati u koncertnoj dvorani "Kaštel" u Grožnjanu,
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 18. prosinca 2020. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je **10 (deset)** očitovanja, od čega **6 (šest)** očitovanja nisu imala primjedbi, **2 (dva)** su prihvaćena, a **2 (dva)** su djelomično prihvaćena.

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je i **11 (jedanest)** primjedbi građana/pravnih osoba te Općine Grožnjan. Od ukupnog broja primjedbi, **5 (pet)** primjedbe nisu prihvaćene, **2 (dvije)** su djelomično prihvaćene, a **4 (četiri)** su prihvaćene.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska
- Preslike objava javnog uvida
- Preslika posebne obavijesti
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslike očitovanja i primjedbi sa javne rasprave
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



Načelnik
Općine Grožnjan

odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
 ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
 OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GRISIGNANA
 KLASA: 350-01/20-01/19
 URBROJ: 2105/06-02/1-20-24
 Grožnjan-Grisignana, 04. prosinca 2020.g.

Temeļem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 39/19 i 98/19) i Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/20) te članka 57. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan br. 14/19 i 01/20), načelnik Općine Grožnjan objavljuje:

**JAVNU RASPRAVU
 o prijedlogu II. Izmjena i dopuna
 Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**

I. Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan trajati će od **09. prosinca 2020. do 18. prosinca 2020. godine.**

II. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prizemnim prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od **10.30 do 13.30 sati** uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/naložima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedloge Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama – www.groznjan-grisignana.hr.

III. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje **14. prosinca 2020. godine** s početkom u 17:00 sati u koncertnoj dvorani „Kaštel“ u Grožnjanu, uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/naložima drugih nadležnih tijela.

IV. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja za vrijeme javnog izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapišnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

V. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno **18. prosinca 2020. godine** na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@groznjan-grisignana.hr.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK
 Claudio Stocovaz

EP2M1

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE



Oglasna služba,
 Portarata br. 4, 52100 Pula

Tel. 591-543, 388-470
 Fax 388-471



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

07.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

07.12.2020. | pdf (446kb)

04.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Solina i Strateškoj studiji procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPU Grada Solina

04.12.2020. | pdf (407kb)

04.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega

04.12.2020. | pdf (118kb)

04.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ludbreg

04.12.2020. | pdf (123kb)

04.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Osijeka

04.12.2020. | pdf (259kb)

01.12.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (VIII) Urbanističkog plana uređenja grada Drniša

01.12.2020. | pdf (88kb)

30.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina

30.11.2020. | pdf (255kb)

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN – COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-20-24
Grožnjan-Grisignana, 04. prosinca 2020.g.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/20) te članka 57. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan br. 14/19 i 01/20), načelnik Općine Grožnjan objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

I.

Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan trajati će **od 09. prosinca 2020. do 18. prosinca 2020. godine.**

II.

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u **prizemnim prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od 10,30 do 13,30 sati** uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedloge Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama – www.groznjan-grisignana.hr.

III.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje **14. prosinca 2020. godine** s početkom u 17:00 sati u koncertnoj dvorani „Kaštel“ u Grožnjanu, uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela.

IV.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja za vrijeme javnog izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

V.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno **18. prosinca 2020. godine** na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@groznjan-grisignana.hr.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu ~~otko~~ napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



OPĆINSKI NAČELNIK

Claudio Stocovaz

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN – COMUNE DI GRISIGNANA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-02/1-20-25
Grožnjan-Grisignana, 04. prosinca 2020.

- Svima -

**Predmet: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**
- dostavlja se

Poštovani,

Sukladno odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da će se javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan održati od **09. prosinca 2020. do 18. prosinca 2020. godine.**

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prizemnim prostorijama Općine Grožnjan-Grisignana, Umberta Gorjana 3, Grožnjan, radnim danom od **10,30 do 13,30 sati** uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela. Uvid u prijedloge Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama – www.groznjan-grisignana.hr.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje **14. prosinca 2020. godine** s početkom u 17:00 sati u koncertnoj dvorani „Kaštel“ u Grožnjanu, uz primjenu protuepidemijskih mjera propisanih odlukama nadležnog Stožera civilne zaštite i preporukama/nalozima drugih nadležnih tijela.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan je do zaključno 18. prosinca 2020. godine na adresu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na e-mail adresu: pisarnica@groznjan-grisignana.hr.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Grožnjan, Umberta Gorjana 3, Grožnjan ili na broj telefona: 052-776-131 ili 052-776-349.



Općinski Načelnik:
Claudio Stocovaz

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb;
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb;
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstvo, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
7. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb;
9. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Trg Republike 1, Pula;
10. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Policijska uprava Istarska, Ravnateljstvo civilne zaštite, M.B. Rašana 7, Pazin;
11. DRŽAVNI INSPEKTORAT, SEKTOR ŽUPANIJSKE SANITARNE INSPEKCIJE, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Riva 10;
12. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU ISTARSKÉ ŽUPANIJE, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, Nikole Tesle 2, Buje;
13. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
14. JAVNA USTANOVA NATURA HISTRICA, Obala Alda Rismonda 2, Rovinj;
15. HRVATSKE ŠUME d.o.o. UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, Zagreb;
17. HRVATSKE CESTE d.o.o. Partizanski put 194, Pula;
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKÉ ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
19. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
20. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
21. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
22. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb;
23. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
24. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, MB Rašana 7A, Pazin;
25. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Opatija, [Marinčićeva 3](#), Matulji;
26. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
27. HRVATSKE VODE, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka;
28. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
29. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
30. 6. MAJ – ODVODNJA d.o.o., Umag;
31. **Susjedne općine i gradovi**

Poslano 12. 12. 2020. g.
x 37 komu.

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S POPISOM SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2105/06-03/1-20-30
GROŽNJAN, 14.12.2020.g.

ZAPISNIK

S javnog izlaganja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan održanog u koncertnoj dvorani "Kaštel", dana 14. prosinca 2020. godine s početkom u 17.00 sati.

Predstavnik stručnog izrađivača plana APE d.o.o. Zagreb: Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. voditeljica izrade Plana.

Predstavnici nositelja izrade plana Općina Grožnjan-Grisignana:

- načelnik Općine gosp. Claudio Stocovaz, prof, i
- referentica za administrativne poslove i arhivu,

Javnoj raspravi je prisustvovao i jedan zainteresirani građanin gosp. Luka Lukin.

Voditeljica izrade Plana ukratko je obrazložila tijek izrade plana i predmet izmjena i dopuna Plana, prvenstveno u dijelu koji se odnosi na građevinsko područje naselja te mogućnosti za njegovo proširenje, odnosno realokaciju.

Načelnik Općine navodi da se razmotre i druge realokacije koje će biti zaprimljene tijekom ove javne rasprave te korigiraju uočene nejasnoće u provedbi plana kao što su:

- Ucertavanje sela Hrastići i Čački (uz ukidanje dijela nepristupačnih k.č. u selu Butori),
- Usklađenjem naziva zaseoka sa Odlukom o određivanju naziva i imena,
- Pojasniti Odredbe za GPN unutar kojeg je evidentirana kozonoška,
- Usklađenje Odredbi za provedbu uvjeta za izradu unutar UPU-a do izrade istog,
- Pojednostaviti Odredbe Bike-parka,
- Prenamjena T3 Radanića u T1 te povećanje T1 na k.č. 1975/2 i dio 1975/6 uz planirani broj ležaja: 62,
- Dodati mogućnost reciklažnog mobilnog dvorišta,
- Dopuniti naziv Općine u Grožnjan-Grisignana

Voditeljica izrade plana odgovorila je na postavljena pitanja, a daljnji zahtjevi i prijedlozi podneseni tijekom javne rasprave će se razmotriti.

Prilaže se potpisna lista prisutnih.

Javno izlaganje se zaključuje u 17.45 sati.

Zapisnik vodila:
Guliana Dešković Krevatin

POPIS

Prisutnih na JAVNOM IZLAGANJU: 14.12.2020.g. (ponedjeljak) s početkom u 17:00 sati

u Koncertnoj dvorani „Kaštel“ u Grožnjanu,

tijekom JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

OPĆINE GROŽNJAN GRISIGNANA

Red br.	Ime i prezime (Ime i Prezime)	Adresa	Telef. br.	e-mail	Potpis
1.	LUKA LUJAN (Ime i Prezime)				
2.	JANDRA JALCOPEL				
3.	GIULIANA DESKOUIC KREVIN				
4.	CLAUDIO STOCOVAZ				
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

PRESLIKE OČITOVANJA I PRIMJEDBI S JAVNE RASPRAVE



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-02/20-04/05
Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-05
Pula, 17. prosinac 2020.g.

ŽUPANIJA ISTARSKA - REGIONE ISTRICA OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNJANA		
Prijedlog: 22-12-2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstveni plan	
Uredbeni broj:	Prilozi	Stranice

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Grožnjan
Umberta Gorjana 3
52 429 Grožnjan

3444 / 20

**PREDMET: PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE GROŽNJAN**
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-01/20-01/19, Urbroj: 2105/06-02/1-20-26 od 04.12.2020.,
zaprimljen u ovom Zavodu 11.12.2020.

Poštovani,

Zaprimili smo posebnu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan – nadalje: Plan, kojeg je izradila tvrtka „APE“ d.o.o. iz Zagreba.

Zbog povećanog obima posla obavještavamo Vas da nismo u mogućnosti pregledati Prijedlog Plana za javnu raspravu. Nadalje, s obzirom na dosadašnje iskustvo, utvrdili smo da se primjedbe koje ovaj zavod daje u postupku izdavanja mišljenja na Konačni prijedlog Plana tumače kao „dodatne“ u odnosu na primjedbe dostavljene na Prijedlog Plana te se, isto tako, zbog mogućeg prihvatanja prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi, Konačni prijedlog Plana može razlikovati od Prijedloga Plana.

Slijedom navedenog, o usklađenosti Konačnog prijedloga Plana sa Prostornim planom Istarske županije (SN IŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16-pročišćeni tekst), ovaj će se zavod očitovati temeljem odredbi čl. 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). U tom je smislu, Konačni prijedlog Plana potrebno dostaviti u analognom obliku (elaborat) i u elektroničkom obliku u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



KLASA: 350-05/20-01/214
URBROJ: 376-05-3-20-04
Zagreb, 10. prosinca 2020.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Grožnjan
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

Predmet: Općina Grožnjan
II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GROŽNJAN
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-25 od 4. prosinca 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GROŽNJAN za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE GROŽNJAN za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9 mr.sc. Miran Gosta
4 ZAGREB

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI**

KLASA: 612-08/20-10/0259
URBROJ: 532-04-02-10/7-20-04
Pula, 16. prosinca 2020.

OPĆINA GROŽNJAN - GRISIGNANA

Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3, Grožnjan

PREDMET: OPĆINA GROŽNJANA – II. Izmjene i dopune PPU Općine Grožnjan, javna rasprava - očitovanje

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-01/20-01/19; URBROJ: 2105/06-02/1-20-25 od 4.12.2020.

Općina Grožnjan dostavila je Konzervatorskom odjelu u Puli, 9. Prosinca 2020. Godine, obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan. Na II. prijedlog izmjena i dopuna navedenog Prostornog plana, pregledanog na mrežnim stranicama www.groznjan-grisignana.hr, izdajemo slijedeće mišljenje:

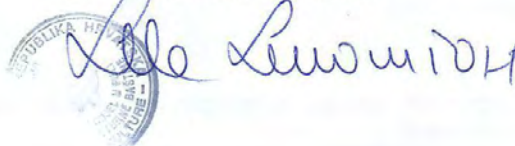
1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje "Dokument prostorno uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd."
2. Uvidom u plan utvrđeno je da su u isti preneseni podatci o evidentiranoj i zaštićenoj kulturnoj baštini kao i sustav mjera zaštite povijesnih cjelina, kulturnih dobara, evidentiranih spomenika i arheoloških lokaliteta iz važećeg PPU Općine Grožnjan.
3. Uvidom u plan utvrđeno je da u isti nije, sukladno traženom, uvršten članak 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), a kojim se definira odnos prema novootkrivenim arheološkim lokalitetima.
4. Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela sukladno članku 56. Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske. Suglasnost na plan uređenja izdaje se, sukladno čl. 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku, od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a

posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti konačan prijedlog plana na ponovljenu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od tako službeno zatražene suglasnosti.

Po ovlasti ministrice

Pročelnica:

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti



Dostaviti:

1. Općina Grožnjan
Općinski načelnik
Umberta Gorjana 3, Grožnjan
2. Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju – Buje
Nikole Tesle 2, Buje
3. Arhiva-ovdje

Upute za otpremu:

Pod 1. s povratnicom

Pod 2. – običnom poštom

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, M.B. RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/14-12/87
URBROJ:2163/1-12/03-11-20-7
Pazin, 18.12.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN

Predmet: Mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan
- dostavlja se

Temeljem Vašeg poziva Klasa:350-01/20-01/19, Ubroj:2105/06-02/1-20-25 od 4.12.2020.g. dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna PPU-a Općine Grožnjan:

- Na kartografskim prikazima označiti lokalnu cestu LC50016.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 76. (st. 3.) navesti širinu infrastrukturnog koridora za lokalne ceste 50 m.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana





ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624020061100090108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378.000.000, kn. OIB 13269963589
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI
CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
OPĆINA GROŽNJAN – COMUNE DI
GRISIGNANA

Broj: 93-31/67-2020

Datum: 18. 12. 2020.

Predmet: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

Veza - Vaš broj: KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-24, od 04. 12. 2020.

Po Pozivu javnopravnim tijelima za Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, na zahtjev Općine Grožnjan, Istarski vodovod d.o.o. za proizvodnju i distribuciju vode, kao javni isporučitelj vodnih usluga očituje na prijedlog navedenog Prostornog plana:

1. Potrebno je ucrtati trasu projektiranog cjevovoda V.O. VS GROŽNJAN-PEROJ koju ćemo dostaviti elektroničkom poštom.
2. Izmjeniti dio teksta u Članku 85, Stavak 12 na sljedeći način: „Cjevovode je potrebno smjestiti u nogostup, uz prometnicu ili u trup prometnice.

Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Tehnički odjel

Razvojni inženjer:

Sean Ramić, mag.ing.aedif., pp

Rukovoditelj Tehničkog odjela:

Vjekoslav Poropat, dipl.ing.građ., pp

ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.,
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8 1

Dostaviti:

1. Naslovljeniku - nadležnom tijelu
2. Istarski vodovod d.o.o. - PJ Buzet
3. Arhiva, ovdje

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8, Tel. 602-200, Fax. 602-201, e-mail: istarski-vodovod@ivb.hr, http://www.ivb.hr



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 26, Tel. 602-400, Fax. 772-339; BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 602-300, Fax. 602-305; PAZIN Poljoprivredne škole 6, Tel. 602-340, Fax. 624-357; POREČ Tine Ujevića 32, Tel. 602-450, Fax. 431-646; ROVINJ Stjepana Radića 7, Tel. 602-370, Fax. 815-221; RADNE JEDINICE: ODRŽAVANJE: Sv. Ivan 8, Tel. 602-310, Fax. 602-305; PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 602-270, Fax. 602-201; POSTROJENJE GRADOLE Tel. 602-590, Fax. 455-259; POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 602-500, Fax. 602-512



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/100
URBROJ: 512M3-020201-20-4
Zagreb, 10. prosinca 2020.

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRICA
Općina GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNJAN

Priloga broj:	14-12-2020
Klasifikacijski znak:	Ustavne oznake
Uredbeni broj:	Priloga

334/2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Ulica Umberta Gorjana 3
52429 GROŽNJAN (GRISIGNANA)

**PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan,
- očitovanje , dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ:2105/06-02/1-20-25
od 04. prosinca 2020.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/MLS

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN



KLASA: 350-02/20-02/4
URBROJ: 511-01-378-20-35
Pazin, 9. prosinca 2020.

OPĆINA ISTARSKA-REGIJE PAZIN
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNE DI GROŽNJANA

Priloge:	14-12-2020
Magistralna oznaka:	Usta
Udžbeni broj:	Prilog

3346/2020

OPĆINA GROŽNJAN
Umberto Gorjan 3
52 429 GROŽNJAN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18 i 31/20), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-25, od 04. prosinca 2020.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin broj KLASA:350-02/20-01/9, URBROJ:511-01-378-20-35, od 07. srpnja 2020.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađena je zaštita od potresa, poplave, ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature: suša i toplinski val, tuča, snježne oborine i poledica; olujno nevrijeme i orkanski vjetar), klizišta te od tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u građevinama gospodarske i druge namjene te drugim građevinama.
2. Obrađeno je javno i unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

VODITELJ SLUŽBE

Nirvana Ukušić
Nirvana Ukušić, prof.



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/246
URBROJ: 345-400-440-441/516-20-11/DB
Zagreb, 15. 12. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GROŽNJAN
Jedinstveni upravni odjel
Umberta Gorjana 3
52 429 GROŽNJAN

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan
- javna rasprava, mišljenje

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-25 od 04. prosinca 2020. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave u postupku izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. izvršile su pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te daju očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja:

Utvrđujemo da su uvršteni svi zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, KLASA: 350-02/14-01/246, URBROJ: 345-200-210-211/516-20-09 od 09. 07. 2020. godine.

Slijedom navedenog nemamo primjedbi na Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.



Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

29.12.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/20-01/21
URBROJ: 2163/1-08-02/4-20-05
Pula, 15. prosinca 2020. godine



ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
koju je izdala Općinska uprava ovlašten/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
Vrijeme ispisa: 13:25:56, 15.12.2020

Općina Grožnjan
Umberta Gorjana 3
52429 Grožnjan

Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Grožnjan
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

dana 09. prosinca 2020. godine zaprimili smo vašu obavijest o provođenju javne rasprave, KLASA: 350-01/20-01/19, UR.BROJ: 2105/06-02/1-20-25, o prijedlogu II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, a koja će se održati u razdoblju od 09. do 18. prosinca 2020. godine.

Ovim putem vas obavještavamo da nismo bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju koje je, sukladno vašoj obavijesti, održano 14. prosinca ove godine te koristimo priliku da vam ovim putem dostavimo primjedbe ovog upravnog tijela na sadržaj prijedloga predmetnog dokumenta, dostupnog na vašim mrežnim stranicama.

Članak 90.

- Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) stavljena je van snage Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)
- u popisu područja proglašanih područjima ekološke mreže nije navedeno POVS područje oznake HR2001483, Istra – Opatalj, popis područja dostavili smo vam dopisom KLASA: 350-01/20-01/21, UR.BROJ: 2163/1-08-02/4-20-02 od 14. srpnja 2020. godine

Članak 92.

- uvidom u kartu staništa dostupnu na javnom servisu <http://www.biportal.hr/gis/> Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja ovo upravno tijelo nije utvrdilo da se na području Općine Grožnjan nalaze staništa oznake D.3.4. Bušici, te vas molimo da još jednom provjerite točnost navoda

S poštovanjem

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

21.12.

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/20-01/0000235
URBROJ: 374-23-3-20-8
Datum: 17.12.2020

Općina Grožnjan ✓
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan

Dopisom KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2105/06-02/1-20-25 od 4.12.2020. (zaprimljen 8.12.2020.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obaviješteni smo o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu izmjena i dopuna PPUO Grožnjan od prosinca 2020., u dijelu dostupnom na mrežnim stranicama Općine Grožnjan (Odredbe za provedbu), sukladno Mišljenju Službe zaštite od štetnog djelovanja voda (KLASA: 350-02/20-01/0000235, URBROJ: 374-23-1-20-7 od 17.12.2020.) nedostatan je u slijedećem:

- kod navođenja građevina i zahvata u prostoru od važnosti za Republiku Hrvatsku navesti regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama I. reda, a regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama 2. reda navesti kod navođenja građevina i zahvata od važnosti za županiju.
- u sklopu Mjera sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš, djelatnost zaštite od štetnog djelovanja treba se obrađivati posebno, kao i uređenje vodotoka i voda u sklopu vodnogospodarskog sustava.
- Različite vrste poplava tj. poplave uslijed nedovoljnog kapaciteta korita i poplave uslijed rušenja brana treba obrađivati posebno
- Osnovna namjena retencije – kazete za prihvrat velikih voda nije prihvrat poplavnog vala uslijed rušenja brane akumulacije Butoniga, iako je takvom vrstom poplave obuhvaćeno i to područje.

Napominjemo kako smo prethodnim dopisima dostavljali primjedbe na Obrazloženje Plana, za koje nemamo saznanja da su prihvaćene budući da taj dio Plana nije dostupan prilikom ove javne rasprave. Stoga Vas, osim navedenog, upućujemo i na prijašnje dopise kojima smo dostavili podatke odnosno zatražili implementiranje primjedbi u Plan.


Direktor:
Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Stručne službe





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/615
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 9. prosinca 2020. godine



ŽUPANIJA ISTARSKA-REGIONE ISTRIJANA
OPĆINA GROŽNJAN - COMUNA GROŽNJANA

Prijelaznica	15-12-2020
Klasifikacija	Općina
Uredništvo	Uredništvo

3357/22

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19. i 32/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Grožnjan, Umberta Gorjana 3, 52 429 Grožnjan.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH TIJEKOM JAVNE RASPRAVE

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKÉ ŽUPANIJE	Mišljenjem se navodi da Zavod nije u mogućnosti dostaviti svoje primjedbe te da će se očitovati u postupku ishođenja mišljenja na konačni prijedlog plana.	Mišljenje ne sadrži primjedbe.
2.	HAKOM	Mišljenje nema primjedbi.	
3.	MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli	Mišljenjem se traži: – Uvrštavanje čl. 45. Zakona o zaštiti i očitovanja kulturnih dobara U mišljenju se navodi da je obvezno ishođenje suglasnosti nadležnog konzervatorskog odjela na nacrt konačnog prijedloga.	Mišljenje dopunom se prihvaća, uz napomenu da se sukladno čl. 101. st.1. Zakona o prostornom uređenju sve suglasnosti i mišljenja iz posebnih propisa daju u javnoj raspravi.
4.	ISTARSKI VODOVOD d.o.o.	Mišljenjem se traži: – Izmjena trase planiranog cjevovoda V.O. VS Grožnjan – Peroj – Izmjena u čl. 85. st.12. prema dostavljenom.	Mišljenje se prihvaća.
5.	MORH	Očitovanje nema primjedbi.	
6.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin	Izdana je suglasnost.	
7.	HRVATSKE CESTE	Mišljenje nema primjedbi.	
8.	ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj	Mišljenjem se traži: – Usklađenje čl. 90. i 92. sa važećom Uredbom uz dodavanje HR2001483 Istra – Oprtalj	Mišljenje se djelomično prihvaća, jer se navedeno POVS područje nalazi u cijelosti na području Općine Oprtalj.
9.	HRVATSKE VODE	Mišljenjem se traži: – Revidirati popis građevina i zahvata u prostoru od važnosti za RH – Djelatnost zaštite od štetnog djelovanja treba se obrađivati posebno, kao i uređenje vodotoka i voda – Različite vrste poplava obrađivati zasebno – Navode da osnovna namjena retencije – kazete za prihvat velikih voda nije prihvat poplavnog vala uslijed rušenja brane akumulacije Butoniga.	Mišljenje se djelomično prihvaća, U Odredbama za provedbu su dodani podnaslovi koji ne mijenjaju osnovnu koncepciju Plana, odnosno mišljenje je ugrađeno u II. Izmjene i dopune PPUO u dijelu koji je bio moguć s obzirom na predmet Izmjena i dopuna te s obzirom na činjenicu da se ne izrađuje novi PPUO.
10.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (Šume)	U očitovanju se ne navode primjedbe.	

	Podnositelj	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Mirjana i Mirko Pretula, Umag	Zahtjevom se formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene na k.č. 1765 te dio k.č. 1764/1 k.o. Šterna	Zahtjev se ne prihvaća. Prema Odredbama PPIŽ nije moguće daljnje širenje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja (IGP) ugostiteljsko-turističke namjene s obzirom na zadane maksimalne površine u PPIŽ-u, dok prema odredbama Zakona nije moguće proširenje IGP ukoliko postojeća nisu izgrađena više od 50%.
2.	Branko Pincin, Grožnjan	Zahtjevom se traži prenamjena k.č. 1837, 1838/1, 1838/3, 1840 i zgr.281 u građevinsko područje naselja.	Zahtjev se djelomično prihvaća, U površini koja je bila moguća realokacijom u naselju Završje. Prema Odredbama PPIŽ nije moguće daljnje širenje građevinskog područja

	Podnositelj	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
			naselja s obzirom na planiranu gustoću stanovništva.
3.	Nevio Perić, Šterna	Zahtjev za ukidanje IGP izvan naselja (oznake I4), odnosno K (prema važećem planu) sa k.č. 1871/2 k.o. Šterna	Zahtjev se ne prihvaća. Navedena k.č. se nalaze unutar zone IGP koja je u važećem planu označena kao izgrađena te ju nije moguće ukinuti ovi Planom.
4.	Nevio Perić, Šterna	Zahtjevom se traži prenamjena k.č. 240/1 i 1393/3 k.o. Šterna u građevinsko područje naselja. U zahtjevu se navodi da se k.č. 240/1 nalazi unutar građevinskog područja naselja.	Zahtjev se djelomično prihvaća. Nije točan navod da se jedna k.č. nalazi unutar GPN jer se sukladno važećem planu obje nalaze izvan GPN. U zaseoku Očjak GPN je prošireno u površini koja je bila moguća realokacijom te PPIŽ-om. Prema odredbama Zakona nije moguće proširenje GPN ukoliko postojeća nisu izgrađena više od 50% te nije moguće proširenje za više od 30% ukupne površine GPN.
5.	Lucian Crisman, Grožnjan	Zahtjev za preoblikovanjem prihvaćenog zahtjeva – realokacija sa dijela k.č. 5223/5 na dio k.č. 5223/1, k.o. Grožnjan.	Zahtjev se prihvaća.
6.	Goran Veljović, Marčana	Zahtjev za prenamjenom k.č. 1751/1 k.o. Grožnjan u GPN jer je na njezinom dijelu izgrađena postojeća građevina.	Zahtjev se prihvaća, uz realokaciju na zaseoku.
7.	Dario Sinožić, Brtonigla	Zahtjev za prenamjenom k.č. 2392/1 k.o. Grožnjan u građevinsko područje naselja.	Zahtjev se ne prihvaća. Prema Odredbama PPIŽ nije moguće daljnje širenje građevinskog područja naselja s obzirom na planiranu gustoću stanovništva bez realokacije.
8.	OPĆINA GROŽNJAN	Zahtjev za: <ul style="list-style-type: none"> – Ucertavanje sela Hrastići i Čački (uz ukidanje dijela nepristupačnih k.č. u selu Butori), – Usklađenjem naziva zaseoka sa Odlukom o određivanju naziva i imena, – Pojasniti Odredbe za GPN unutar kojeg je evidentirana kozonoška, – Usklađenje Odredbi za provedbu uvjeta za izradu unutar UPU-a do izgradnje istog, – Pojednostaviti Odredbe Bike-parka, – Prenamjena T3 Radanića u T1 te povećanje T1 na k.č. 1975/2 i dio 1975/6 uz planirani broj ležaja: 62, – Dodati mogućnost reciklažnog mobilnog dvorišta, – Dopuniti naziv Općine u Grožnjan-Grisignana. 	Zahtjev se prihvaća.
9.	Fulvio Cirocota, Vižinada	Zahtjev za realokacijom sa k.č. 1791/2 na dio k.č. 1657/1 u Čirkotima. <i>Predan i dokaz o prenamjeni kulture.</i>	Zahtjev se prihvaća.
10.	Sabina Gregorič, Umag	Zahtjev za prenamjenom k.č. 5874/4, 5874/5, 5874/6, 5874/7, 5875/1 i 5875/2 k.o. Grožnjan u građevinsko područje	Zahtjev se ne prihvaća. Prema Odredbama PPIŽ nije moguće daljnje širenje građevinskog područja naselja s

	Podnositelj	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
		naselja.	obzirom na planiranu gustoću stanovništva bez realokacije, dok prema odredbama Zakona nije moguće proširenje GPN ukoliko postojeća nisu izgrađena više od 50% te nije moguće proširenje za više od 30% ukupne površine GPN.
11.	Luka Lukin, Buje Opunomoćenik: Željko Šimičić	Zahtjev za realokacijom sa k.č. 734/5, 734/2, 734/1, 977/2 i 977/1 na k.č. 742/2, 740/3 i 740/4 k.o. Završje.	Zahtjev se ne prihvaća. Navedene k.č. za izuzimanje nisu u posjedu podnositelja ni opunomoćenika. Prema Odredbama PPIŽ nije moguće daljnje širenje građevinskog područja naselja s obzirom na planiranu gustoću stanovništva, dok prema odredbama Zakona nije moguće proširenje GPN ukoliko postojeća nisu izgrađena više od 50% te nije moguće proširenje za više od 30% ukupne površine GPN.

U Zagrebu, 31.12.2020.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.



Sandra Jakopec
SANDRA JAKOPEC
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 186